

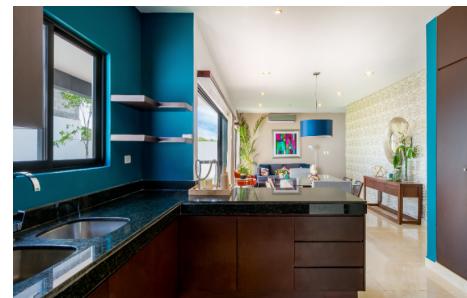
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,561,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN,  
MANERE, MOD ALZARE



<b>3</b> Recámaras	<b>3</b> Baños	<b>1</b> Medios baños	<b>Casa sola</b> Tipo de inmueble	<b>261.3 m<sup>2</sup></b> de construcción	<b>VE-OS-2</b> Clave Interna
<b>0.00 m</b> Frente	<b>0.00 m</b> Fondo	<b>NO</b> Alberca	<b>NO</b> Privada	<b>NO</b> Amueblado	<b>300.00 m<sup>2</sup></b> Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Disfruta de la comodidad de vivir en una comunidad con áreas verdes, una urbanización superior y con los beneficios de vivir en un ?Cul de Sac?. Vive tranquilamente en casas de lujo sobre calles de poco tránsito y 100% municipales.

El complejo contará en su totalidad de 33 casas con dos modelos a elegir... ¡tú escoges!

### **DESCRIPCION MODELO ALZARE ( Quinta etapa)**

#### **PLANTA BAJA**

Sala

Comedor y cocina corridos

Medio baño de visitas,

Espacio para alacena,

Recámara Jr. con closet y baño

Área de lavado techada

Área de tendido escondida al frente.

Garaje para 2 autos

Terraza trasera

#### **PLANTA ALTA**

Área para closet de blancos

Terraza

Recámara Jr. con closet y baño

Recámara principal con closet vestidor y baño.

Entrega: entrega inmediata - julio 2026

#### **METODO DE PAGO**

APARTADO: \$10,000

ENGANCHE: 10%, si tiene adicionales 15%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

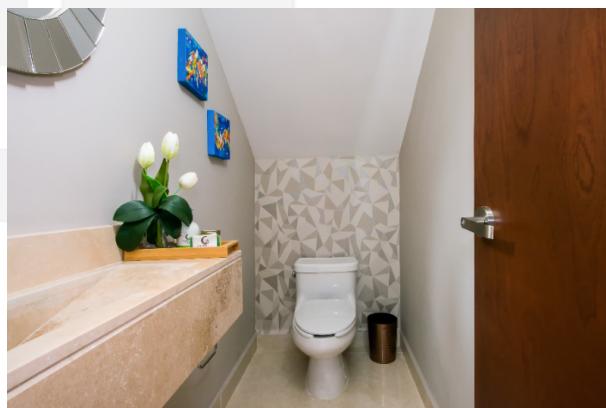
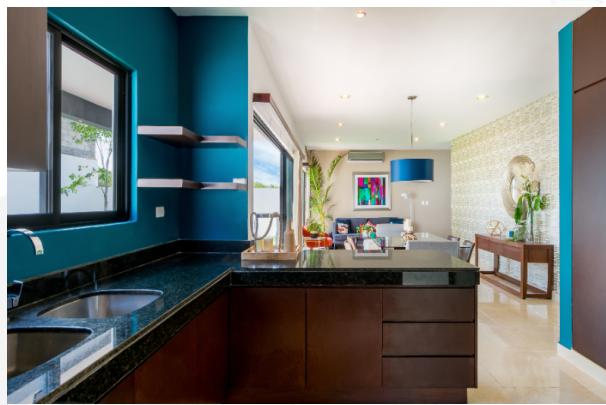
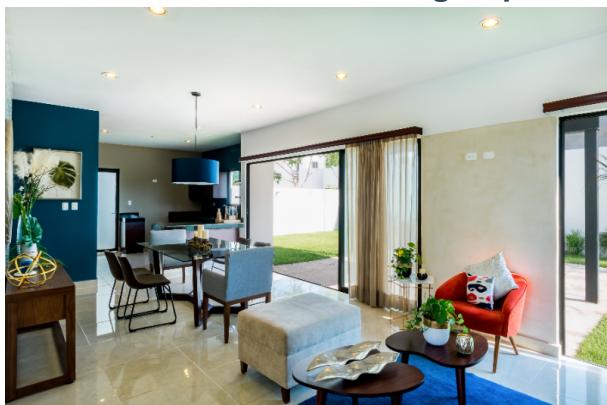
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



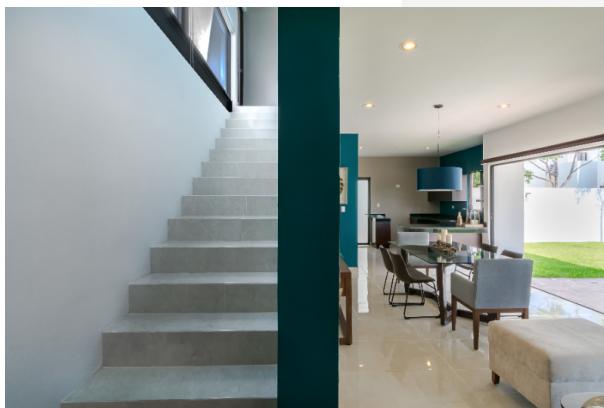
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



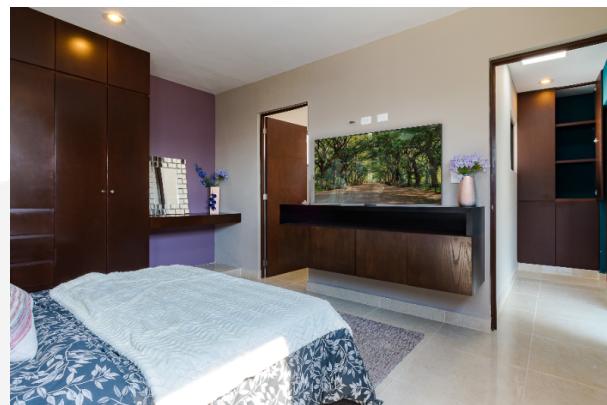
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)