

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Merida

**\$3,060,000** EN VENTA

**VENTA DE CASAS EN RESIDENCIAL ZENSIA**  
**MOD. B ETAPA 2**



<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>131 m2</b>	<b>VE-NOR-ZEN-7</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>246.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Zensia ha sido planeado como un complejo habitacional que le permite a las personas entablar una vida en comunidad, brindando una sensación de bienestar y libertad para una inigualable calidad de vida.

**DESCRIPCIÓN Mod. B**

**PLANTA BAJA**

Cochera para 2 autos (sin techar)

Sala

Comedor

Cocina

Área de lavado

½ baño para visitas

Terraza

**PLANTA ALTA**

Recámara principal con baño

Recámara 2

Recámara 3

Baño 2

Área para blancos

**AMENIDADES**

Parque con cine al aire libre para convivir en familia

Parque infantil con amenidades únicas

Parque para eventos con fuentes interactivas

Parque para activación física

Parque para convivencia social



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Todos los parques son ?pet friendly?

Casas con vistas a los parques

266 viviendas distribuidas en 3 clústers

Control de acceso para seguridad de tu familia

Modelos de vivienda para diferentes etapas de vida

Altura en techos de 2.90 para mayor frescura interior

Urbanización de primer nivel

Iluminación ambiental que genera tranquilidad y bienestar

Régimen en condominio para mayor plusvalía del desarrollo

Cuota de mantenimiento aprox \$1.200

Entrega: inmediata

#### MÉTODO DE PAGO

Apartado: \$10,000

Enganche: 20%

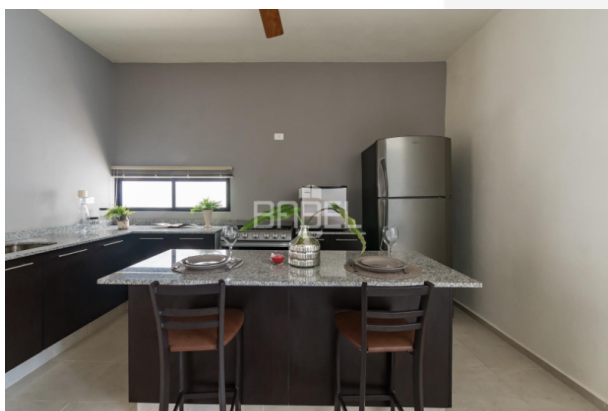
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**