

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$3,301,700** EN VENTA

**TERRENO EN VENTA EN MERIDA,**  
**YUCATAN, TEMOZON, PRIVADA CAMPORAL**  
**TEMOZON LIVING**



<b>Terreno en condominio</b>	<b>330.17 m2</b>	<b>VE-VIV-4</b>	<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

La zona norte de Mérida es considerada como una de las mejores ubicaciones, por su desarrollo en infraestructura, espacios de entretenimiento, oferta comercial y de servicios. Es precisamente en esta zona donde se proyecta el mayor desarrollo urbano de la ciudad. El mejor proyecto residencial, al norte de Mérida, Yucatán. Lotes residenciales que cuentan con medidas desde 334 m2 hasta 536 m2, rodeados de las mejores amenidades y servicios; todo lo que estás buscando en un mismo lugar y con la mejor plusvalía. El mejor proyecto cuenta con un máster plan de ensueño en un área total de 37, 772.84 m2, espacios verdes perfectamente equilibrados para que vivas alejado del bullicio ciudadano, sin comprometer el confort, ya que en Camporal encontrarás zonas recreativas y comerciales con todos los servicios necesarios para que no tengas que alejarte de tu hogar.

Contarás con conexiones a las playas más hermosas de Yucatán, los mejores centros comerciales: The Harbor, City Center, La Isla y Altabrisa, servicios médicos de vanguardia: Hospital Faro del Mayab, Star Médica y universidades de primer nivel como la Universidad Marista, la UVM y la Universidad Anahuac Mayab.

Camporal está pensado en grande, conformado de lotes residenciales premium, con servicios y urbanizados.

Encuentra el lote a tu medida, desde 334 m2 hasta 536 m2 rodeados por hermosos paisajes.

### **AMENIDADES**

Casa Club  
Piscina  
Bar  
Terraza Techada  
Sala Multiuso  
Gimnasio  
Área de Yoga  
Acceso controlado 24/7  
Cancha de Padel  
Barda Perimetral



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

Área de juegos infantiles

Sistema de seguridad con circuito cerrado



ENTREGA: por definir

#### ESQUEMAS DE PAGO

##### CONTADO

Pago de contado

10% de descuento

##### CONTADO COMERCIAL I

100% a 12 meses

20% de enganche

8% de descuento

##### CONTADO COMERCIAL II

100% a 18 meses

20% de enganche

6% de descuento

##### CONTADO COMERCIAL III

100% a 24 meses

20% de enganche

3% de descuento

##### CONTADO COMERCIAL III

100% a 36 meses

20% de enganche

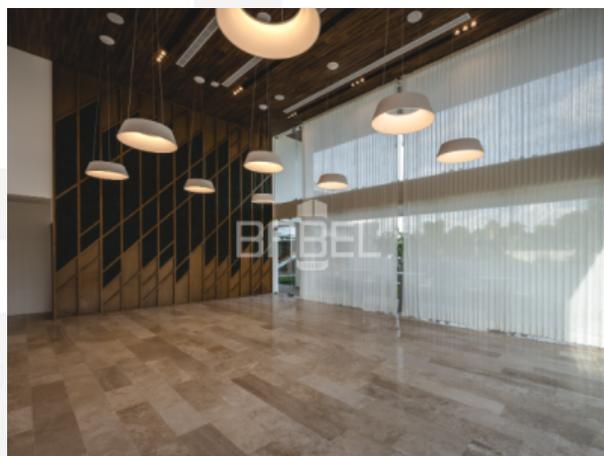
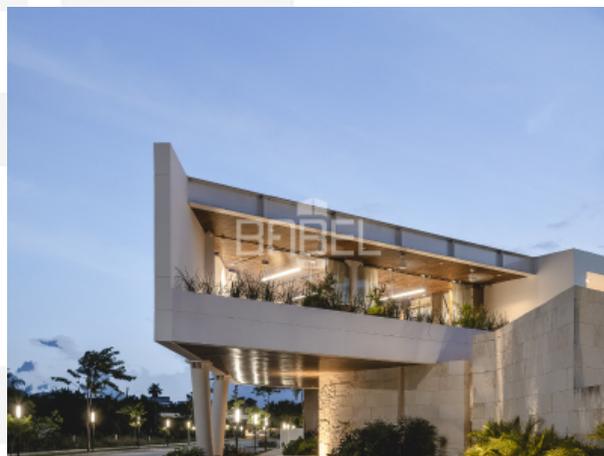
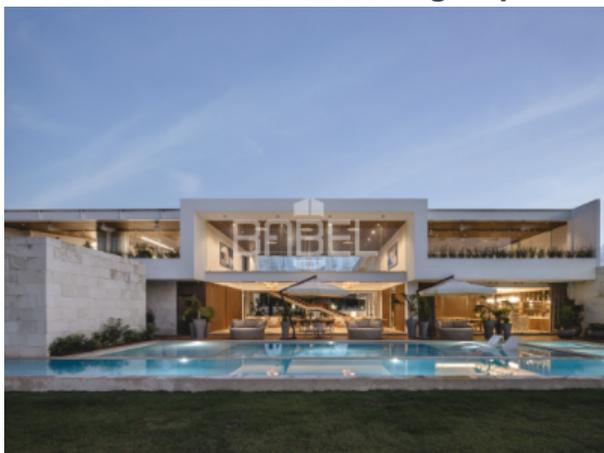
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

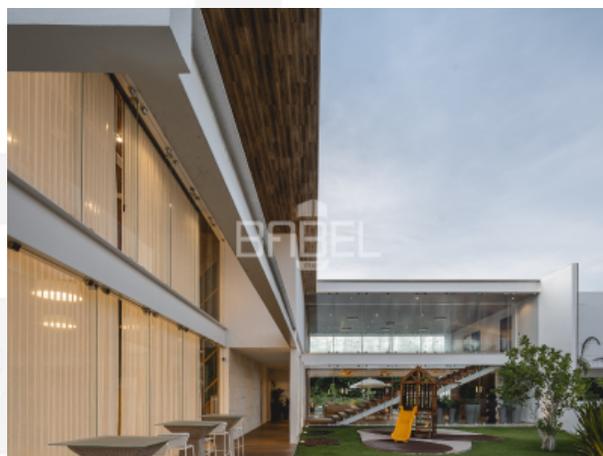
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



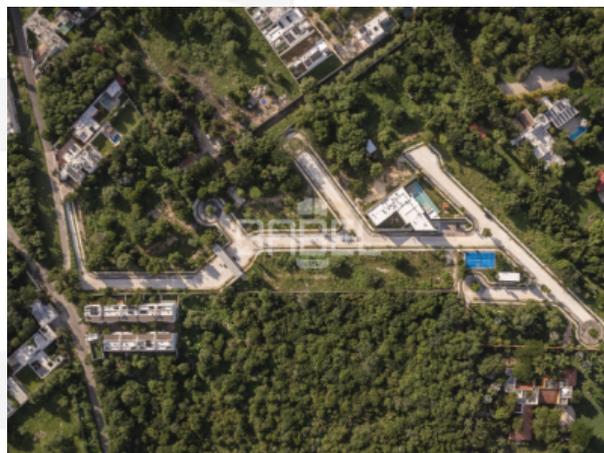
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

