CORREO: contacto@babelgroup.mx



Merida

\$2,731,463.3 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN, MORABELA







CORREO: contacto@babelgroup.mx



Terreno en condominio	327.60 m2	VE-VIV-3	0.00 m	0.00 m	SI
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada

## **Créditos**

De contado, Financiamiento desarrolladora

## Descripción

Como vivir en una pintura. Morabela enmarca la belleza de nuestra ciudad, con espectaculares amenidades y cálido entorno. Este es un hogar como ningún otro, con hermosos paisajes enmarcados por un horizonte brillante. Nuestro desarrollo está localizado en Mérida, Yucatán y se encuentra en una ubicación privilegiada al norte de la carretera Mérida- Tixcuytun. Cuenta con 179 lotes que van desde 298.37m2 hasta 702.92m2 totalmente urbanizados, áreas verdes y amenidades ideales para disfrutar una vida de retrato.

## **CARACTERISTICAS**

Calles de concreto hidráulico.

Alumbrado rasante "skylight".

Drenaje pluvial.

Planta de tratamiento de agua.

Pet park.

Zen park

Barda perimetral.

Pórtico de entrada.

Caseta de vigilancia y control de acceso.

Diseño de paisaje en áreas verdes, avenidas y glorietas

## **AMENIDADES**

Pet park

Cancha de padel

Parque infantil

Área social

Terrazas techadas



CORREO: contacto@babelgroup.mx

Pista de jogging

Casa club
Vestíbulo
Gimnasio
Oficinas
Kids club

Juniors club Restaurante

Bar/salón multiusos

Patio central Áreas verdes Bussines center Terraza techada

Entrega lote y casa club: diciembre 2024 Cuota de mantenimiento \$7.00 por m2

METODO DE PAGO APARTADO: \$50,000 ENGANCHE: 20%

FINANCIAMIENTO: 12, 18,24 y 36 meses

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

GROUP





<sup>\*\*\*</sup>Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

CORREO: contacto@babelgroup.mx















CORREO: contacto@babelgroup.mx















CORREO: contacto@babelgroup.mx











