

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Merida

\$2,619,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
 YUCATAN, TEMOZON, MONNE



<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>Departamento</b>	<b>74.0 m2</b>	<b>VE-LEGI-4</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>0.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Monné es un desarrollo de 76 departamentos, acomodados en 2 torres que convergen en una zona de áreas comunes. Cuenta con 8 diferentes modelos entre estos se encuentran estudios, Penthouse con roof garden, departamentos de 1 habitación y de 2 habitaciones distribuidos en 6 niveles y Roof, diseñados para satisfacer las necesidades de las diferentes etapas de una persona.

Lleva a su servicio una recepción con vigilancia de 24 horas del día, un estacionamiento privado y acceso por elevador que les permite conservar la seguridad y privacidad estimada a los huéspedes e invitados.

La vida social se encuentra estimulada con una terraza bar y 3 locales comerciales independientes en la planta baja.

### **AMENIDADES**

Locales Comerciales

Bar

Piscina

Lobby

### **DESCRIPCIÓN**

Sala

Cocina

1 recámara

1 baño

### **ACABADOS & ACCESORIOS**

Yeso directo en muros interiores



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



3 capas en exteriores

Diferente gama de colores en pintura

Mesetas de Mármol en baño

Mesetas de granito en cocina

Pisos cerámicos en interiores

Recubrimientos en áreas de regadera

Adopasto y adocreto en estacionamiento

Masilla directa en bardas perimentrales

Zoclos de aluminio

Impermeabilización en azotea

Lavabos de baño de sobreponer

Monomando altos

Tarjas en cocina

Preparación para aires acondicionados

Salidas de televisión e internt

Interfone

Salidas para parrillas eléctricas\*\*

Salidas para calentador eléctrico\*\*

% De estacionamiento techado con losa

**ENTREGA**

Primera torre enero 2023



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Segunda torre enero 2024



**MÉTODO DE PAGO:**  
**ENGANCHE: 20%**  
Meses sin interés cubriendo el 70%

Saldo contra entrega del 10% restante

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.





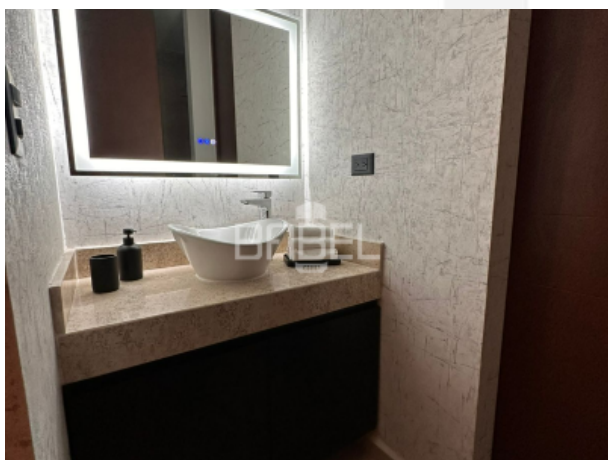
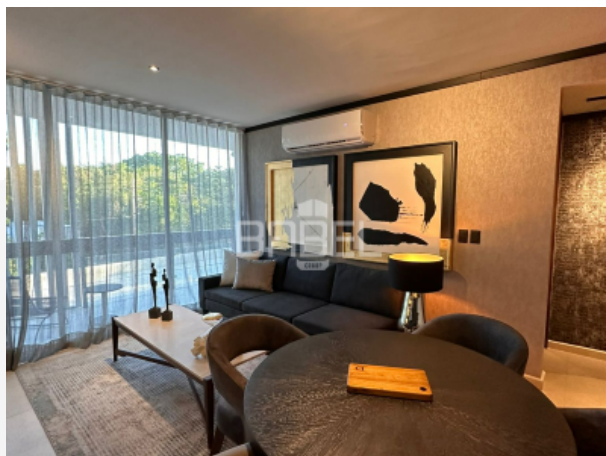
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx





ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx

