ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$38,000 EN RENTA

CASA EN RENTA DE 1 PISO, MERIDA, YUCATAN. BENITO JUAREZ NORTE

3	**2**	**1**	**Casa sola**	**414.2 m2**	**RE-MV-36**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
18.15 m	**52.95 m**	**SI**	**NO**	**NO**	**888.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Descripción

¡Casa de una sola planta, con espacios amplios y funcionales, perfectos para disfrutar en familia!

Vive rodeado de tranquilidad, confort y excelente ubicación, cerca de servicios, escuelas, centros comerciales y más.

Características principales:

- Amplio terreno de 888 M2

- Casa de una sola planta, ideal para mayor comodidad, distribuida con Recibidor, Cocina integral, Sala, Comedor, 3 recamaras, área de estudio, 1.5 baños

- Alberca de chukum con sistema de filtrado

- Área de gimnasio privado

- Hermosos jardines con sistema de riego automatizado

-Cochera techada para 2 autos, además de espacio delantero muy amplio

- Área de lavado y baño exterior

EQUIPAMIENTO

- Cisterna, 1.20x 1.20 , hidroneumatico, suministra a los tinacos

- ?Portón eléctrico

- ?Clavería de izzi y Telmex

- ?2 Tinacos, 1 de casa y otro para el área de lavado y baño de piscina

- ?5 Aires acondicionados (3 recámaras y 1 en sala en estar y 1 en gimnasio)

- ?1 Ventilador de techo con lámpara

- ?3 Lámparas decorativas en área de recibidor y sala-comedor

- ?2 Tanques estacionarios de 120kg , uno alimenta cocina y otro área de lavado

- ?Sistema de riego: Zona 1 piscina, Zona 2 pasillo izquierdo, Zona 3 jardín central, Zona 4 pasillo derecho

- ?1 pozo de 18 m, da servicio a la alberca y sistema de riego, pero que también se puede usar para la casa

- ?Gimnasio (se quedan los aparatos y TV)

- ?Biodigestor para baño

- ?Fosa séptica en área de estacionamiento

ENTREGA INMEDIATA

Condiciones de Renta:

-1 mes de renta en Deposito en garantia

-Aval con propiedad libre de gravamen en Yucatan (se acepta doble deposito en caso de contar con Aval)

-Mes de renta anticipado

-Gastos de Convenio

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx