

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$27,900,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
PRIV KANHA, YUCATAN COUNTRY CLUB



4	4	1	Casa en condominio	510 m2	VE-CD-YCC-4
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	650.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Hermosa casa de 4 recámaras, ubicada en Privada Kanha dentro del Yucatán Country Club, disfruta de acceso privado al lago cristalino frente a la propiedad, hermosas vistas y total privacidad, la casa se encuentra totalmente equipada.

DISTRIBUCIÓN

- 4 Recámaras una de ellas en Planta Baja
- 4 Baños completos + 1 medio baño de visitas.
- Cochera techada para 4 autos
- Cocina equipada con isla
- Family Room
- Cuarto de servicio completo y área de lavandería
- Sala y comedor con ventanales de piso a techo, excelente iluminación natural y vista directa al lago

EQUIPAMIENTO

- Persianas
- Ventiladores
- Aires Acondicionados
- Cocina equipada con Isla, horno y estufa
- Paneles Solares

AMENIDADES PRIVADAS Y ESTILO DE VIDA

- Acceso directo al lago cristalino: Ideal para actividades como kayak o paddle board directamente desde tu jardín
- Canal de nado privado con diseño vanguardista a lo largo de la terraza
- Amplio jardín con pasto natural, ideal para descansar junto al agua
- Terraza techada con ventiladores de techo para disfrutar del clima
- Aire acondicionado integrado en toda la casa
- Seguridad privada y vigilancia las 24 horas del día con acceso

AMENIDADES DE YUCATAN COUNTRY CLUB

- Campo de golf Jack Nicklaus Signature ? El Jaguar Golf Course
- Academia de golf, tenis, pádel y natación
- Gimnasio equipado
- Restaurantes de primer nivel



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Albercas deportivas y recreativas
- Lagos, áreas verdes y salones de usos múltiples



ENTREGA INMEDIATA

METODO DE PAGO

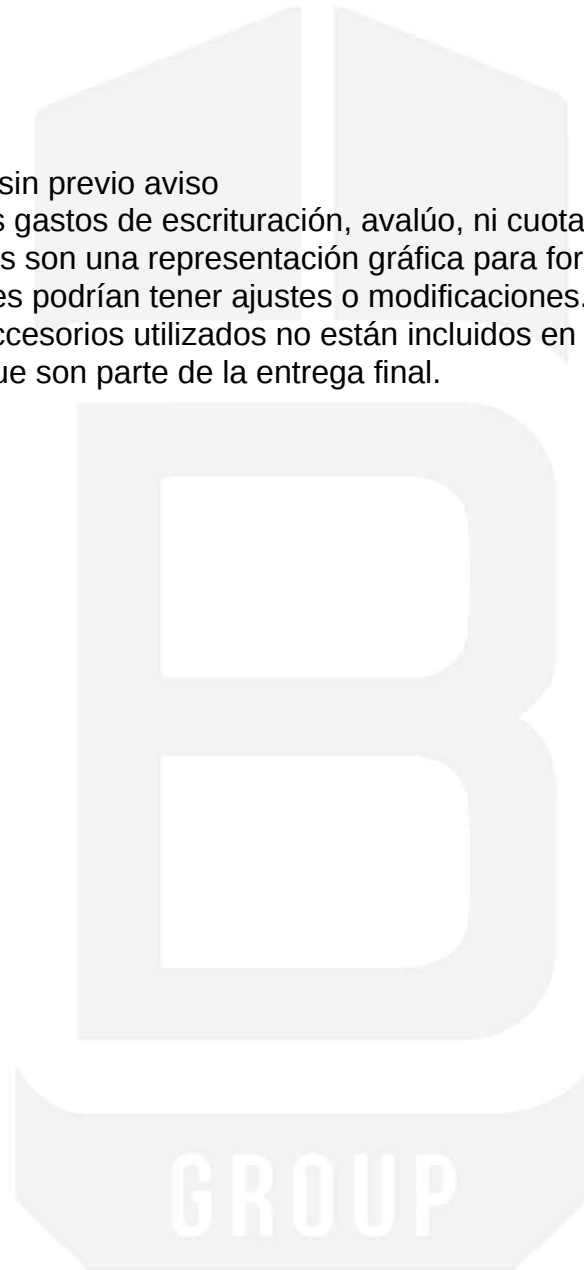
APARTADO: \$100,000

ENGANCHE: 20%

***Precio sujeto a cambio sin previo aviso**

****El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.**

*****Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.**



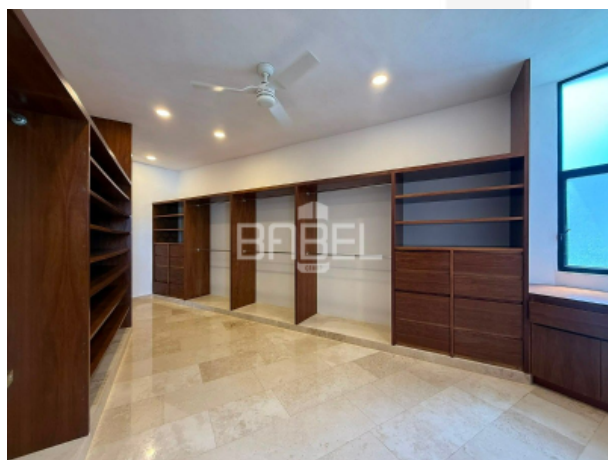
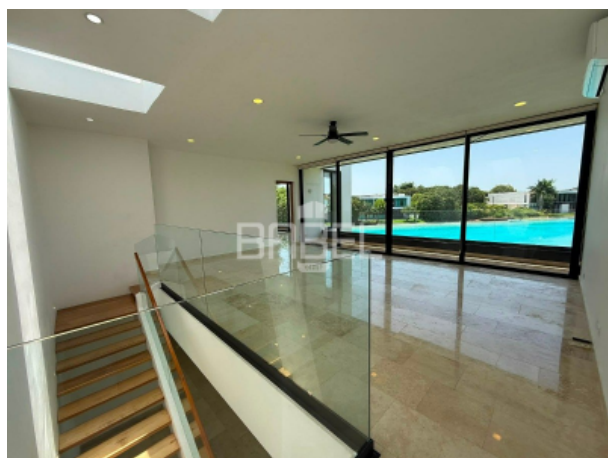
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

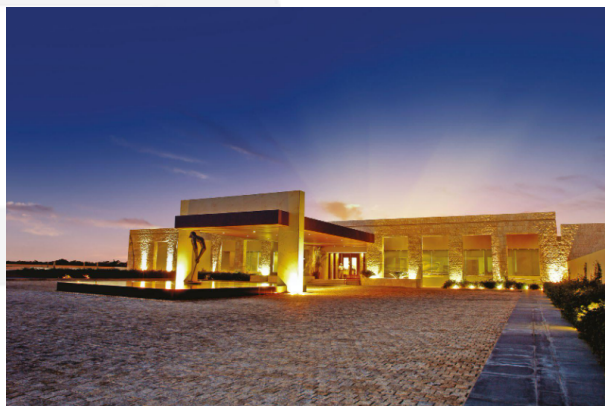
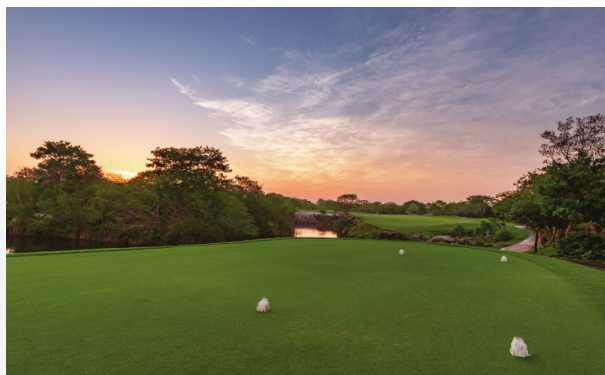
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

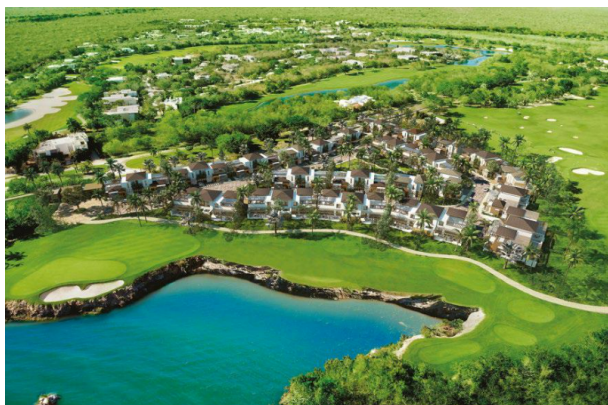
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx