

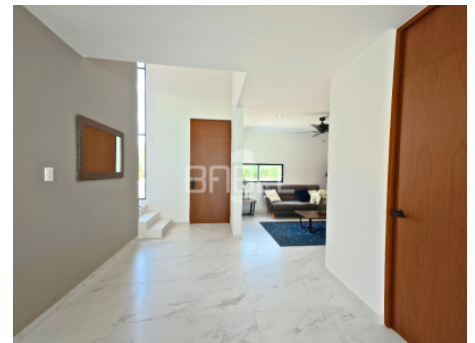
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$4,100,000 EN VENTA

CASA CON PANELES SOLARES EN VENTA
EN MERIDA, YUCATAN EN GRAND MURE,
DZITYA



3	4	0	Casa sola	220 m2	VE-VVR-16
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
10.00 m	33.00 m	SI	SI	NO	330.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Grand Muré está ubicado en Dzityá en la zona residencial.

La ventaja de esta ubicación, es que además de tener diferentes accesos, tiene todo lo que necesitas a tu alrededor como: colegios, universidades, supermercados, farmacias, gimnasios, clases de indoor cycling, natación, barré pilates, canchas de pádel, cines, hospitales, cafeterías, panaderías, lavanderías, etc. A minutos de la Universidad Anáhuac Mayab, de la Universidad Marista, UVM, facultad de ingeniería, Costco y de la plaza Harbor.

La casa cuenta con 220m2 de construcción techada y terrenos de 10x33 (330m2).

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Garage hasta para 4 autos
- Recibidor a doble altura
- Sala
- Comedor con vista al jardín
- Bodega bajo de las escaleras
- Cocina con barra desayunadora y de regalo COCINA VESTIDA (carpintería en gavetas inferiores y superiores)
- Baño completo de visitas
- Terraza techada
- Cuarto de lavado / bodega con pasillo de servicios
- Piscina con acabado de chukum de 5x4 mas 2m de asoleadero para camastros

PLANTA ALTA

- Family Room / Estudio
- Recámara principal con baño, clóset vestidor y balcón



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Recámara 2 con baño y clóset
- Recámara 3 con baño, clóset y balcón



INCLUYE 6 PANELES SOLARES 625W

Cuenta con calles y accesos pavimentados, alumbrado público, banquetas, pozos pluviales y señalización vial.

ENTREGA: Agosto 2026

MÉTODO DE PAGO:

- Apartado: \$10,000 mxn
- Enganche: 10%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx