

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,890,000 EN VENTA

CASA ADAPTADA PARA OFICINAS EN
VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
MONTEVIDEO



6	2	3	Casa sola	217.9 m2	VE-MG-66
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	328.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Propiedad con excelente ubicación dentro de una zona con alta conectividad y servicios cercanos, ideal para quienes buscan ubicación, amplios espacios, y equipamiento de alta eficiencia.

Actualmente está adaptada para uso de oficinas, con proyecto de remodelación y adecuación para uso habitacional.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Estacionamiento: Capacidad para 1 auto, Portón eléctrico con motor, apertura mediante control remoto
- Recibidor: Con pequeña bodega debajo de escaleras, Mini Split, Persianas Traslúcidas, Escritorio en "L", Pantalla táctil empotrada en pared de timbre inteligente con cámara, micrófono y apertura remota del acceso peatonal, permite conexión con dispositivo móvil para visualización y apertura a distancia
- Sala de Juntas: Puerta Corrediza, Mini Split, Persianas Traslúcidas y Black Out?, Mesa de juntas con espacio inferior para almacenamiento?, 10 sillas de escritorio ergonómicas, Pantalla Smart TV marca LG de 50", Mueble de TV para almacenamiento
- Medio Baño de Visitas: Urinario, Espejo flotante, Mueble inferior para almacenamiento
- Habitación/Oficina Principal: Mini Split, Medio baño con Urinario, Espejo flotante y Mueble de baño inferior para almacenamiento, Escritorio grande en "L", Librero, 2 muebles de almacenamiento, Pantalla táctil empotrada en pared de timbre inteligente con cámara, micrófono y apertura remota del acceso peatonal, permite conexión con dispositivo móvil para visualización y apertura a distancia, 2 Sillas
- Segunda Habitación/Oficina: Mini Split, Con doble puerta de seguridad, sistema de acceso biométrico con lector de huella y teclado para PIN, Cuarto de site con puerta de cristal y mini split, Escritorio grande, Mueble de almacenamiento de pared a pared, Escritorio en "L", Sistema torre de site con acceso regulado, protegido y restringido



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



- Tercer Habitación/Oficina: Con doble puerta, con acceso a pasillo de servicio y cocina, Closet con puertas?, Mini Split, Persianas Traslúcidas y Black Out
- Cocina: Gabinetes, Parrilla de gas empotrada, Barra, Baño completo?
- Patio Trasero: Baño completo al fondo, Área de lavado, Bodega

?PLANTA ALTA

- Cuarta Habitación/Oficina: Closet, Mini Split, Persianas Traslúcidas, Escritorio en "L", Escritorio
- Quinta Habitación/Oficina: Closet, Mini Split, Persianas Traslúcidas?
- Sexta Habitación/Oficina: Closet, Mini Split, Persianas Traslúcidas , Escritorio en "L"
- Medio Baño: Urinario, Espejo flotante, Mueble inferior para almacenamiento

ENTREGA INMEDIATA

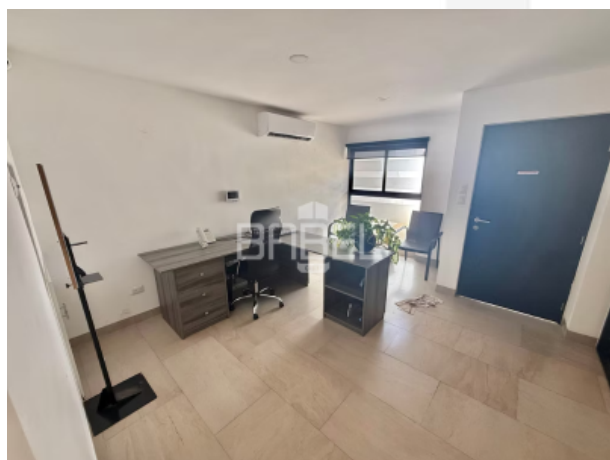
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



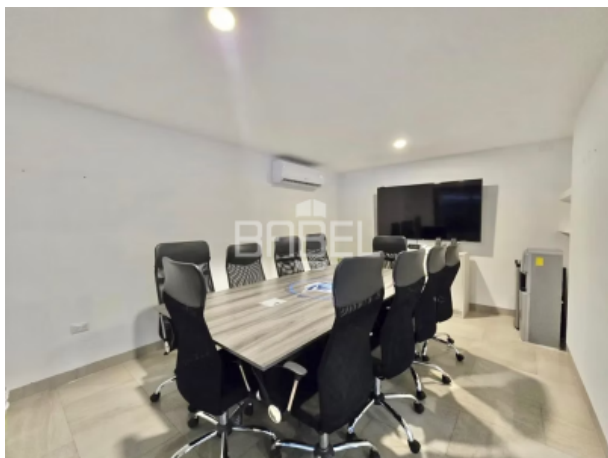
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx