**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Mérida

$5,280,000 EN VENTA

# CASA EN VENTA EN LA PLAYA MERIDA CHELEM YUCATAN







| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **2** | **2** | **0** | **Playa Yucatán** | **212 m2** | **VE-MG-64** |
| Recámaras | Baños | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| **10.00 m** | **46.00 m** | **SI** | **NO** | **NO** | **460.00 m2** |
| Frente | Fondo | Alberca | Privada | Amueblado | Terreno |

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**Descripción**

A solo 200 metros de la playa, esta casa en Chelem es perfecta para disfrutar del estilo de vida costero o como una inversión para rentas vacacionales. Con historial de huéspedes en Airbnb, ofrece una excelente oportunidad para generar ingresos desde el primer día.

Ubicada en una de las playas más tranquilas y auténticas de Yucatán, combina la serenidad del mar con la cercanía a todos los servicios.

DESCRIPCIÓN
Casa de 1 planta
Sala
Comedor
Cocina
Baño completo
1 recamara
1 recámara con baño completo
Área de lavado
Terraza techada
Alberca
Área de asador tipo argentio

SE ENTREGA CON
Ventiladores
2 aires acondicionados
Ventiladores en todas las áreas
Boiler

ENTREGA: inmediata

METODO DE PAGO
APARTADO $50,000
ENGANCHE: 20%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Promoción**

$120,000 de Descuento

$120,000 de Descuento De $5,400,000 a $5,280,000

Termina: 28 de  Febrero  de 2027