ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$14,000,000 EN VENTA

CASA DE LUJO EN MERIDA YUCATAN EN PRIVADA PROVINCIA





PLANTA ARQUITECTÓNICA - PLANTA BAJA



PLANTA ARQUITECTÓNICA - PLANTA ALTA

3	4	1	Casa en condominio	490.7 m2	VE-OLE-PGO-3
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**584.22 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Casa en preventa en el club de golf residencial "Provincia", al norte de Mérida. Este espacio diseñado por el prestigioso despacho Mark Meijer Golf Course Design y con un campo de 9 hoyos, te permitirá disfrutar de un ambiente familiar. Además, incluye una Casa Club con amenidades y servicios.

Ubicado en Komchén, te encontrarás muy cerca de la carretera Mérida- Progreso y de lugares de interés como el foro GNP Seguros y restaurantes; plazas como The Harbor, Galerías Mérida, Plaza La Isla; universidades como la Anáhuac Mayab, la Marista, la UVM y escuelas de educación básica y superior.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Garaje con capacidad para hasta 6 vehículos (3 techados y 3 sin techar)
- Elegante vestíbulo recibidor de diseño a doble altura
- Medio baño para visitas
- Sala y Comedor amplios espacios integrados en un solo espacio
- Cocina equipada con parrilla, campana, horno de microondas, horno de convicción, carpintería, alacena y especieros
- Terraza techada
- Alberca con chapoteadero
- Recámara con closet y baño completo
- Cuarto de servicio/bodega con baño completo

PLANTA ALTA

- Recámara principal con balcón, closet vestidor y baño completo
- 1 Recámara secundaria con closet vestidor y baño completo
- Área común con baño completo común, closet de blancos y azotea de servicio

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

EQUIPAMIENTO

- Mármol en duchas, carpintería de encino americano, cristal templado de 10mm y acabados artesanales en Chukum
- Plafón WPC tipo madera de nulo mantenimiento y andador de alberca en Chukum que reduce la absorción de calor

AMENIDADES

- Campo de golf
- Cuatro canchas de pádel
- Cuatro canchas de tenis
- Cuatro canchas de pickleball
- Media cancha de baloncesto
- Salón de eventos
- Restaurante
- Bar Hoyo 10
- Club infantil y juvenil
- Centro de negocios
- Gimnasio
- Footgolf
- Área de baños con sauna y vapor
- Área de yoga y spinning
- Tienda Pro Shop
- Snack Bar
- Piscinas

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx





PLANTA ARQUITECTÓNICA - PLANTA BAJA



PLANTA ARQUITECTÓNICA - PLANTA ALTA







ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

