

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$16,000** EN RENTA

**CASA EN RENTA DE UNA PLANTA CON  
PANELES EN MERIDA YUCATAN GRAN  
SANTA FE**



|               |               |              |                  |                 |                  |
|---------------|---------------|--------------|------------------|-----------------|------------------|
| <b>3</b>      | <b>2</b>      | <b>1</b>     | <b>Casa sola</b> | <b>195 m2</b>   | <b>RE-MV-34</b>  |
| Recámaras     | Baños         | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna    |
| <b>0.00 m</b> | <b>0.00 m</b> | <b>SI</b>    | <b>NO</b>        | <b>NO</b>       | <b>225.00 m2</b> |
| Frente        | Fondo         | Alberca      | Privada          | Amueblado       | Terreno          |



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Descripción**

**CASA DE 1 PLANTA, LISTA PARA VIVIR ? GRAN SANTA FE NORTE**

Esta propiedad de un piso, ya esta equipada y lista para vivir tal como la ves en fotos? y eso, en el mercado actual, es una ventaja enorme.

Ubicada en Gran Santa Fe Norte, una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas del Norte-poniente de Mérida. Ideal para familias que buscan seguridad, amplitud y una excelente relación precio?ubicación.

La ubicacion de la casa se encuentra dentro de un Coto y/o Cerrada la cual goza de: Jardines centrales, ideal para caminatas o esparcimiento y una caseta con vigilancia para mayor seguridad.

### **DISTRIBUCIÓN:**

- Terreno de 225 m<sup>2</sup> (9 x 25)
- 3 recámaras amplias y bien iluminadas
- 2.5 baños con acabados modernos
- Sala, comedor y cocina en concepto abierto
- Area de Oficina y/o estudio
- Alberca privada
- Area de terraza ideal para convivir
- Area de lavado cerrada para mejor efecto visual
- Bodega
- Espacio de estacionamiento.

### **EQUIPAMIENTO:**

- Paneles Solares
- Aires acondicionados
- Ventiladores de techo
- Tanque estacionario
- Mosquiteros y protectores en ventanas
- Calentador
- La zona ya cuenta con fibra óptica de Telmex



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



Espacios cómodos y listos para disfrutarse, listo para que llegues con tus cosas y empieces una nueva etapa.

**ENTREGA INMEDIATA**

**REQUISITOS**

1 mes de deposito en garantía

1 mes de renta anticipada

Aval con propiedad en Mérida libre de gravamen (Si no tiene doble deposito)

Gastos de Contrato

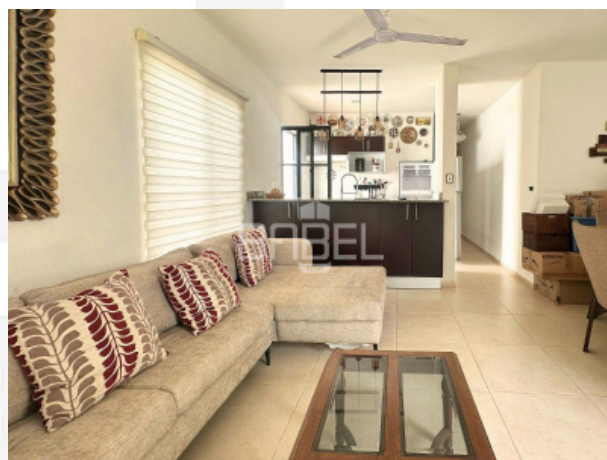
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



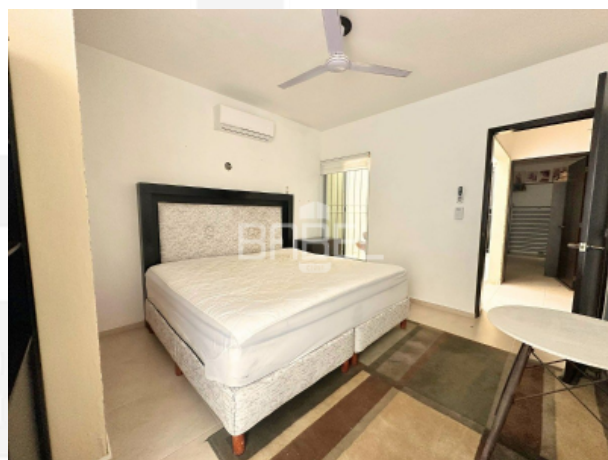
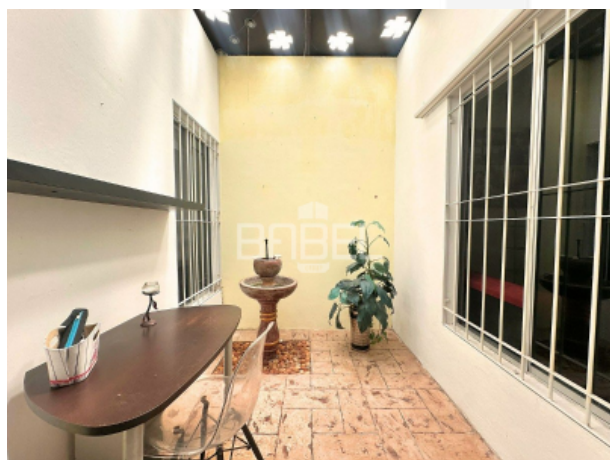
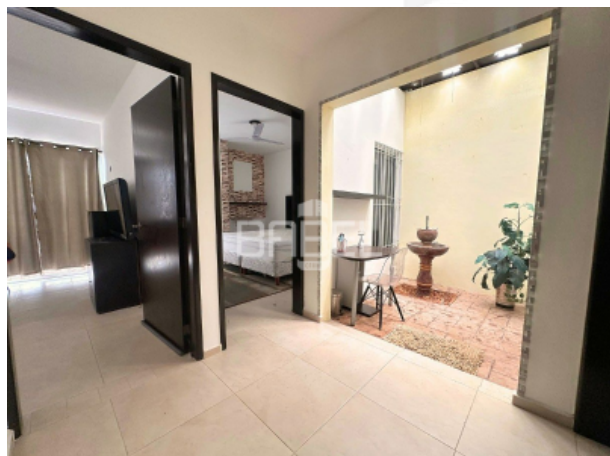
**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

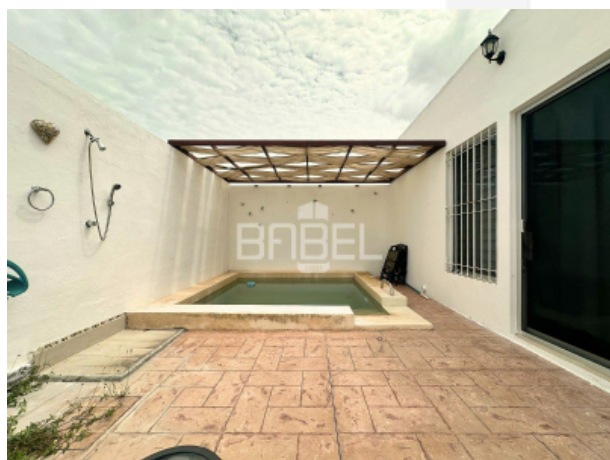
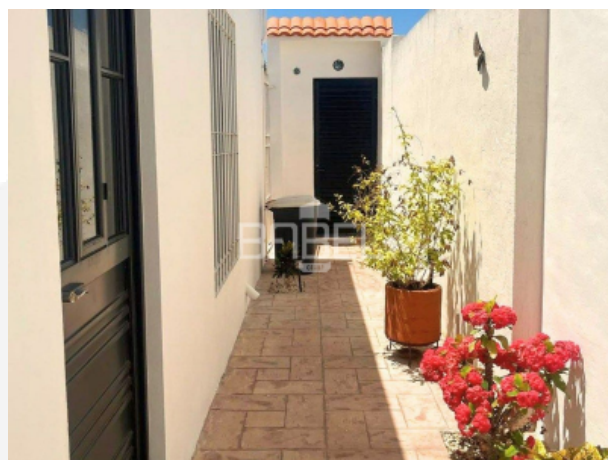
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**