ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$34,250 EN RENTA

LOCAL A LADO DEL OXXO EN RENTA EN AVENIDA, VILLAS LA HACIENDA EN MERIDA PLAZA REAL







0	**0**	**2**	**Locales y oficinas**	**136.5 m2**	**RE-AC-2**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**NO**	**NO**	**NO**	**0.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Descripción

Excelente oportunidad para establecer tu negocio en una de las zonas con mayor conectividad de la ciudad con alto flujo vehicular y peatonal.

Ubicado en Plaza Real, JUNTO A OXXO, con fácil acceso a Prolongación Paseo de Montejo, Av. García Lavín, City Center y los principales servicios, comercios y zonas corporativas.

Ideal para:
Coworking
Oficinas corporativas
Academia o centro de capacitación
Consultorios
Cafetería
Sala para eventos o talleres

Características:
136 m² de construcción.
Espacio actualmente acondicionado.
2 baños.
1 bodeguita
1 sala de juntas en planta alta con 1 A/C
2 salas de juntas pequeñas en planta baja, que se puede convertir en una grande.
5 cubículos pequeños
Luminaria instalada.
Equipo de audio con 3 bocinas ya instaladas en el local.
Equipo de cámaras de seguridad con 5 cámaras.

Requisitos de renta:
1 mes de renta por adelantado.
1 mes de depósito en garantía con aval con propiedad libre de gravamen en Mérida.
En caso de no contar con aval, se solicitan 2 meses de depósito.
Pago del convenio elaborado por abogado (aproximadamente $15,000, sujeto a confirmación).
Pago de cuota de mantenimiento $3,750 mensual

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
*No incluye mobiliario

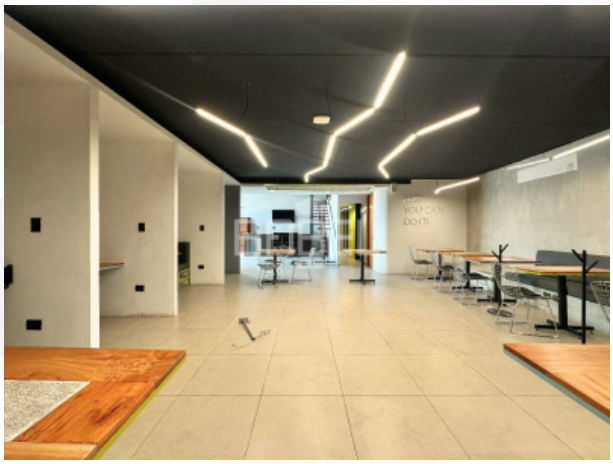








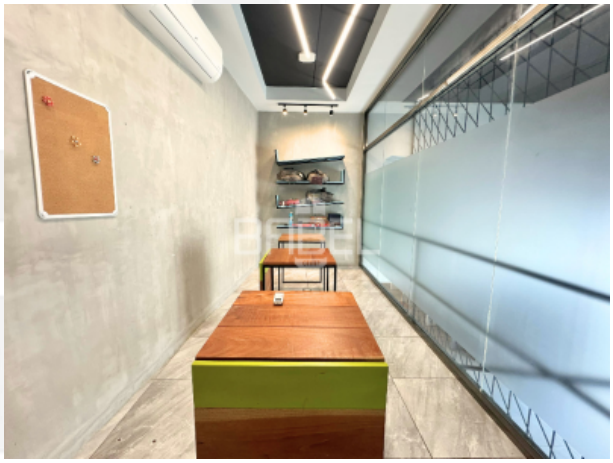




ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx





ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



