ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$7,879,106 EN VENTA

TERRENOS RESIDENCIALES CON MUELLE PRIVADO Y ACCESO A MARINA







Terreno en condominio	**460.00 m2**	**VE-MIN-1**	**0.00 m**	**0.00 m**	**SI**
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Un estilo de vida donde la libertad y elegancia van de la mano. Somos una comunidad de mar que habita entre canales y lagunas, gente vibrante que comparte la pasión por la navegación, el mar y el buen vivir.

CARACTERÍSTICAS

- Lote unifamiliar con servicios a pie de lote
- Muelle flotante paralelo al lote
- El muelle perpendicular es a costo del comprador
- Superficie desde 552 M2 hasta 836 M2
- Membresía a la Casa Club
- Membresía al Club Náutico a precio preferencial (Acceso a sus instalaciones, Cuota de mant. para el Club Náutico: $3,000.00 Mxn, Exclusivo para residentes y propietarios con embarcación
registrada en Yucatán Marina Club)

CUOTA DE MANTENIMIENTO: Aprox. $25 MXN x M2 (Incluye mantenimiento del área residencial, canales de navegación, áreas comunes, parques, canchas y Casa Club)

AMENIDADES

- En Área Residencial: Canales, Casa Club, Paseo Manglares, Restaurante Puerto Abrigo y La Carnada
- En Área Comercial: Malecón Paseo de Sal y Mercado de Mar
- En Marina: Club Náutico, Restaurante Tigre de sal, Tienda de conveniencia y Trocadero para resguardo, mantenimiento y acondicionamiento de embarcaciones
- Cultural: Faro/Museo "Casa de Luz" y Parque náutico

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



