ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$34,600,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN PRIVADA KILIL YUCATAN COUNTRY CLUB







4	**5**	**1**	**Casa en condominio**	**621 m2**	**VE-PO6-YCC-13**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**993.15 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Infonavit,Crédito Bancario,De contado

Descripción
Yucatán Country Club, el desarrollo más innovador y exclusivo de la Península de Yucatán, específicamente en Mérida, que ha sido reconocida como la ciudad más segura de México. Considerada una de las mejores comunidades para vivir en América Latina y distinguida por la fina arquitectura de su lujosa Casa Club, Yucatán Country tiene, entre sus muros, restaurantes y bares de clase mundial, así como academias de tenis, golf y natación, canchas de fútbol y paddle, gimnasio, spa, espectaculares piscinas y áreas recreativas, entre muchas otras amenidades: todo, enmarcado por El Jaguar, un campo de golf de 18 hoyos con cenotes naturales y vistas que roban el aliento, campo que ha sido acreedor de numerosos premios internacionales. Dentro del country club se encuentran varias privadas y complejos de casas.

CARACTERÍSTICAS

- 4 Habitaciones: 3 Hab. en planta alta y 1 en planta baja con closet vestidor y baño propio
- ½ Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño
- Family room/Bar
- Alacena independiente
- Cocina equipada
- Sala/Comedor
- Estacionamiento techado para 3 autos
- Piscina y terraza
- Baño de piscina
- Cuarto de maquinas
- Área de lavado y tendido en planta alta
- Vista al Lago

EQUIPAMIENTO

- Piscina acabado en Chukum con equipo de filtración e iluminación LED
- Sistema de presión constante y suavizador

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Sistema de riego automatizado
- Cisterna de 5,000 lts
- Aires acondicionados tipo fan & coil en recamaras
- Aire acondicionado de paquete en sala, comedor doble altura
- Cocina integral equipada con campana, parilla y hornos marca

ACABADOS

- Mampostería en cimentación, muros y plafones con acabados a tres capas
- Piso en porcelanato de 80 x 1.60
- Cancelería de aluminio serie 150 con cristales de 6mm templados
- Mesetas de granito
- Puertas, closets y muebles de baño en madera

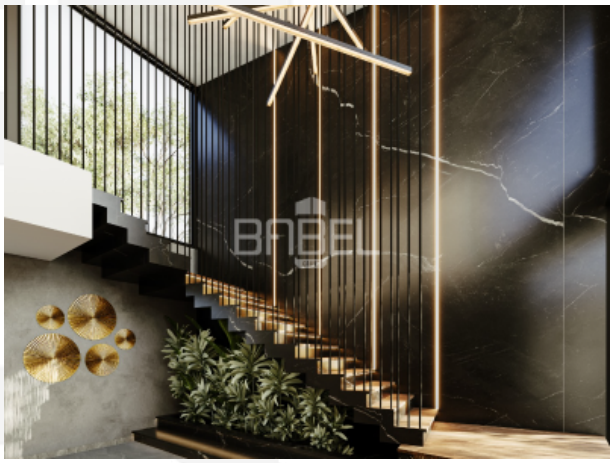
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



