

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

**\$1,800,000** EN VENTA

TERRENO EN ESQUINA EN VENTA EN  
MERIDA, YUCATAN EN PASEO COUNTRY



|                              |                  |                |                |                |           |
|------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|-----------|
| <b>Terreno en condominio</b> | <b>392.18 m2</b> | <b>VE-SM-8</b> | <b>12.15 m</b> | <b>29.76 m</b> | <b>SI</b> |
| Tipo de inmueble             | Terreno          | Clave Interna  | Frente         | Fondo          | Privada   |

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Invierte en una de las zonas con mayor plusvalía y proyección al norte de Mérida. Este excelente terreno en Paseo Country, ubicado dentro de privada en Chablekal, destaca por su privilegiada ubicación, ideal para desarrollar una residencia con mayor amplitud, mejor distribución y excelente presencia.

Paseo Country forma parte de una innovadora comunidad planeada, diseñada para ofrecer una experiencia residencial integral, rodeada de un entorno comercial, académico y hospitalario a corta distancia.

Vivir aquí significa disfrutar de un entorno exclusivo, con acceso cercano a puntos clave como Universidad Anáhuac Mayab, Colegio Madison, plaza comercial, Yucatán Country Club y otros importantes desarrollos de la zona.

La privada ofrece amenidades y servicios pensados para brindar comodidad, seguridad y calidad de vida a sus residentes:

- + Pórtico de acceso con vigilancia 24/7
- + Barda perimetral
- + Servicios subterráneos
- + Lotes urbanizados al 100%
- + Amplias avenidas
- + Ciclovía
- + Áreas verdes y juegos infantiles
- + Paisajismo de autor
- + Parques y espacios de convivencia

### **CARACTERÍSTICAS**

- M2 de Superficie Total: 392.18
- M de largo: 29.76
- M de frente: 12.15



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**  
- En esquina



**ENTREGA INMEDIATA**

**MÉTODO DE PAGO:**

- Precio de venta: \$1,800,000 MXN
- Apartado: \$50,000 MXN

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



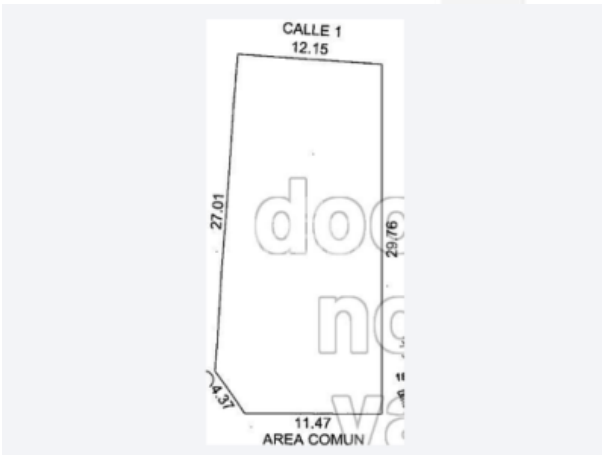
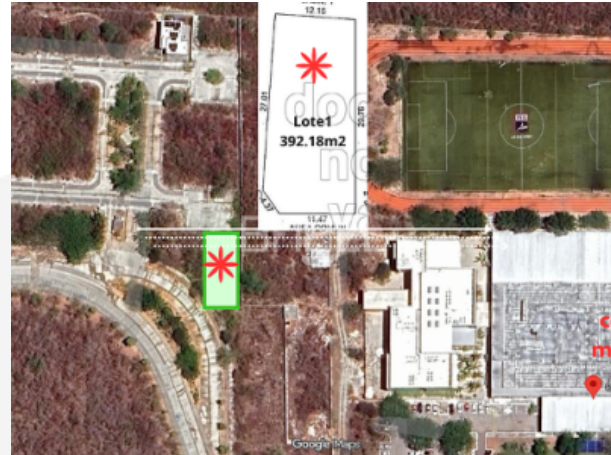
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx