

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$8,990,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
SOLUNA, TEMOZON NTE



4	5	0	Casa en condominio	320 m2	VE-BC-SOL-2
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	300.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Residencia contemporánea diseñada para maximizar la luz natural, la ventilación cruzada y la conexión con el entorno. Incluye un árbol interior como elemento protagonista que aporta identidad, frescura y un ambiente altamente estético.

Soluna cuenta con 2 Casas Club equipadas con amenidades de primer nivel y espacios sociales para compartir con amigos y familia. Están rodeadas de espejos de agua que embellecen el entorno y acercan aun más a la naturaleza.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Cochera techada para 2 autos
- Vestíbulo de acceso
- Patio interior con árbol natural
- Sala/comedor con vista a terraza y alberca
- Cocina integral con isla y amplia alacena
- Baño de visitas
- Recámara en planta baja con clóset, baño completo y acceso directo a la alberca
- Terraza techada
- Piscina con acabado en mármol
- Cuarto de servicio con baño completo
- Bodega exterior

PLANTA ALTA

- Recámara principal con balcón, walk-in closet y baño completo
- Dos recámaras secundarias con baño propio y walk-in closet
- Lavandería en planta alta con patio de tendido
- Clóset de blancos



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

EQUIPAMIENTO



- Preparación para minisplits
- Sistema hidráulico presurizado
- Cisterna y tinaco según normativas
- Sistema eléctrico con luminarias LED
- Preparación para paneles solares
- Preparación para sistema de riego automático

ACABADOS

- Pisos de mármol blanco arena
- Muros interiores a tres capas (afine fino)
- Fachadas con piedras naturales según proyecto arquitectónico
- Carpintería en madera tono natural
- Cancelaría de PVC Aluplast
- Barandales y canceles de baño en cristal templado
- Iluminación LED en toda la vivienda

MÉTODO DE PAGO

- Enganche: 30% | Saldo a la escritura

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



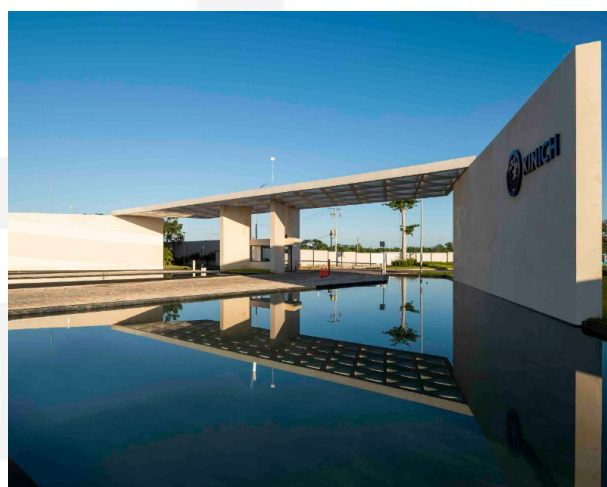
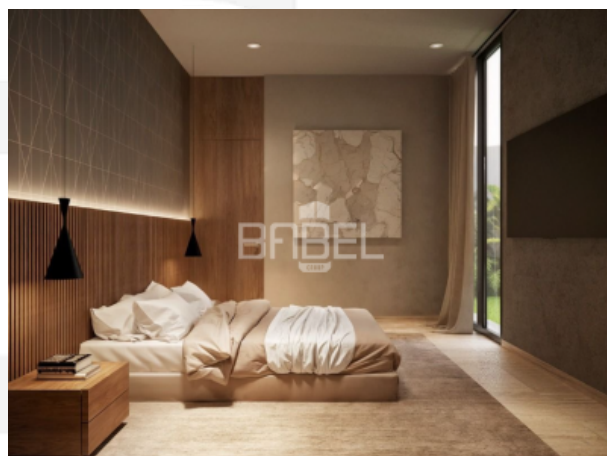
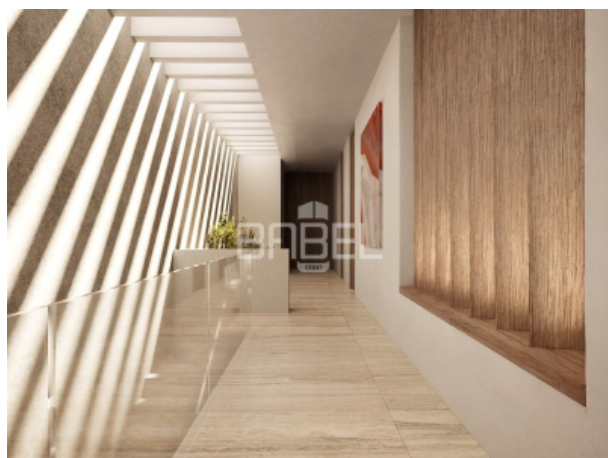
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

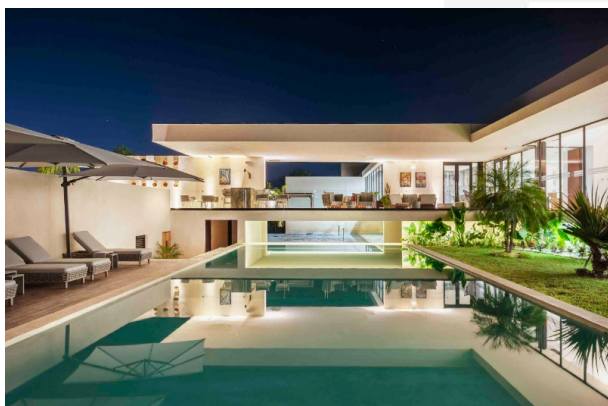
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

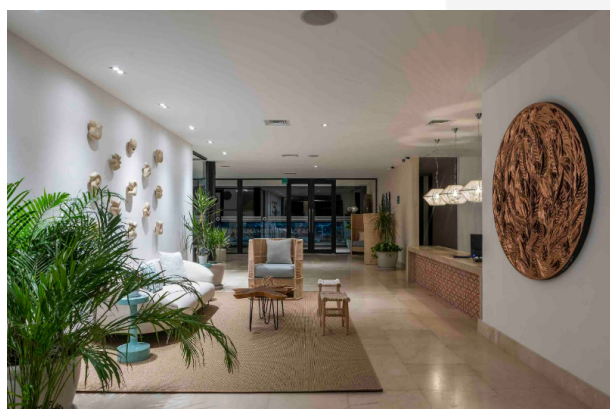
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx