ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$8,379,065 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN 60 NORTE MOD. DOUBLE







2	**2**	**1**	**Departamento**	**106.0 m2**	**VE-DGA-1**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**NO**	**NO**	**NO**	**112.81 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Ubicado al norte de la ciudad de Mérida, el proyecto nace con la visión de consolidar un entorno urbano integral que combine diferentes usos en un mismo espacio, promoviendo la convivencia y la calidad de vida.

Se trata de un desarrollo de usos mixtos, concebido dentro de un contexto rodeado de áreas verdes, que invitan a los usuarios a realizar actividades al aire libre en un ambiente armónico y moderno.

El conjunto contempla un programa arquitectónico diverso que incluye:

? Área comercial
? Hotel
? Torres corporativas
? Torres habitacionales
? Supermercado
? Centro médico

Torre de Departamentos B

La Torre B es un edificio habitacional de 9 niveles, diseñado para ofrecer variedad tipológica y funcionalidad. Sumando un total de 36 unidades residenciales en toda la torre. Su distribución es la siguiente:

? 1 departamento de 2 recámaras
? 2 departamentos de 2 recámaras + cuarto de servicio
? 1 departamento de 3 recámaras

MODELO DOUBLE

DISTRIBUCIÓN

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- 2 Recamaras
- 2 Baños completos
- 1/2 Baño completo
- Sala Comedor
- Cocina
- Terraza
- Área de lavado
- 2 Cajones de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Aires acondicionados
- Parrilla de inducción y campana recirculadora de las marca teka o similar en calidad
- Calentador de agua

AMENIDADES

- Lobby
- Área de administración
- Coworking
- Gimnasio
- Área social exterior
- Ludoteca infantil
- Piscina recreativa
- Acceso al estacionamiento (con derecho a 2 cajones de estacionamiento por unidad)

ENTREGA: Primavera 2028

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx









