

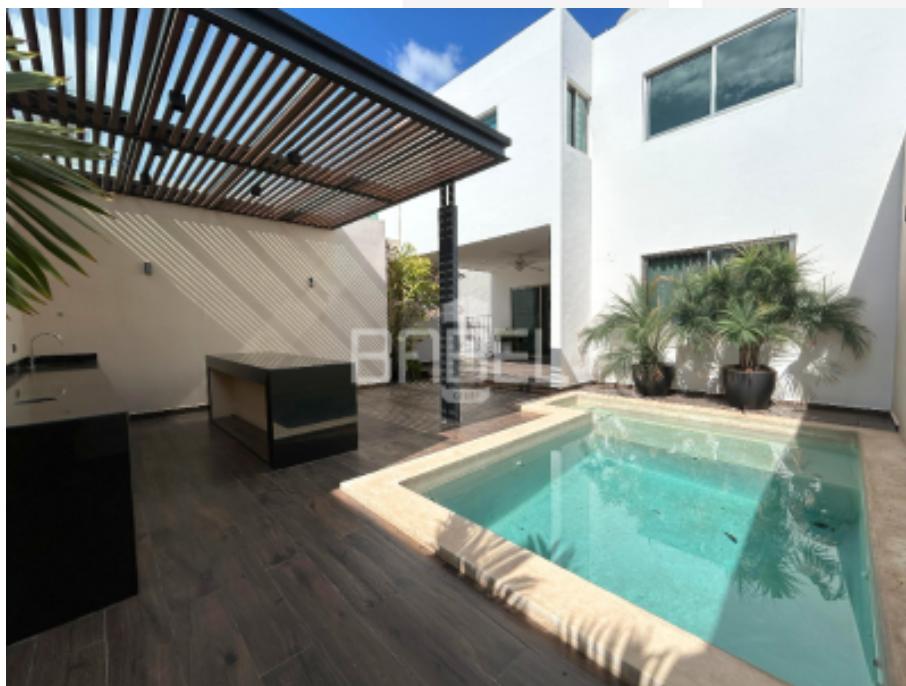
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,500,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN VENTA MERIDA  
YUCATAN RESIDENCIAL GALERIAS



3	3	1	Casa sola	250 m2	VE-MV-48
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
25.00 m Frente	10.00 m Fondo	SI Alberca	NO Privada	NO Amueblado	277.00 m2 Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Descripción**

**CASA EQUIPADA EN VENTA EN RESIDENCIAL GALERÍAS ? MÉRIDA, YUCATÁN**

¡Lista para habitar! Vive con confort, seguridad y estilo en una de las zonas con una inmejorable conectividad de Mérida.

Esta propiedad ofrece espacios funcionales y áreas sociales ideales para disfrutar en familia o con amigos.

Características de la propiedad:

Planta baja:

- \* Sala y comedor con vista a la piscina y terraza
- \*Cocina integral con estufa y campana
- \*Área de piscina y terraza bar
- \*Cuarto de servicio/lavado con baño propio
- \*Garage Techado con portón eléctrico.

Planta alta:

- \* 1 Recámara principal con closet vestidor y baño privado
- \* 2 recámaras secundarias con baño compartido

Equipamiento:

- \*Aires acondicionados en recamaras y sala-comedor
- \*Ventiladores
- \*Lamparas decorativas
- \*Cristales templados en baños
- \*Hidroneumatico
- \*Tanque estacionario
- \*Cisterna (4000 L)
- \*Tinaco (1100 L)
- \*Porton Electrico
- \*Impermeabilizada con recubrimiento termico.

Ubicada en Residencial Galerías, rodeada de centros comerciales, escuelas, hospitales y vías principales. Ideal para vivir o invertir, en una zona de alta demanda y crecimiento constante.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**METODO DE PAGO**

**APARTADO \$20,000**

**ENGANCHE 10%**



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

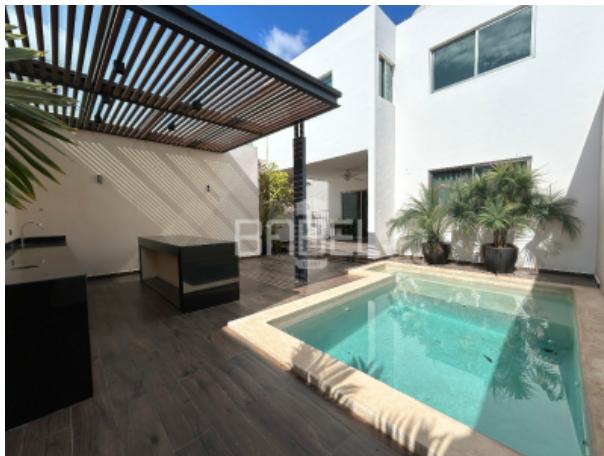
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

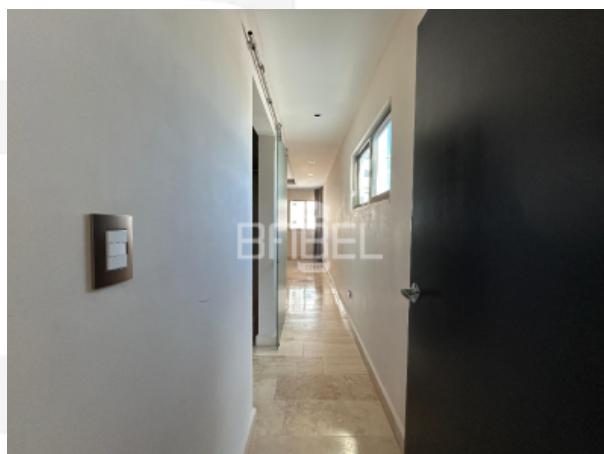
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



BABEL  
GROUP

A large, semi-transparent graphic element in the center of the page. It consists of the word "BABEL" in a large, bold, white sans-serif font inside a rounded rectangular frame, and the word "GROUP" in a smaller, white sans-serif font below it, also inside a rounded rectangular frame.

Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx