

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

\$3,250,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO AMUEBLADO EN VENTA  
EN PLAYA CHICXULUB, YUCATAN EN PLAYA  
CHACA



2	1	0	Departamento	0 m <sup>2</sup>	VE-MV-47
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>71.00 m<sup>2</sup></b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

## Créditos

Crédito Bancario, De contado

## Descripción

Disfruta de bellos amaneceres en una de las playas más prestigiadas de Mérida y urbanización a 7 min del malecón de progreso, donde encontraras restaurantes, bancos, Aurrera, a 9 cuadras del centro de Chixchulub donde encontraras el mercado, tiendas de conveniencia.

El departamento se encuentra dentro del complejo llamado playa Chaca que consta de 56 departamentos, dividida en tres torres, y se encuentra a 50 escasos metros de la playa.

## DISTRIBUCIÓN

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Recamara principal
- Recamara secundaria
- Baño completo
- Terraza
- Centro de lavado

## EQUIPAMIENTO Y AMUEBLADO

- Refrigerador Prime de 7 pies, parrilla de gas teka, microondas, juego de cubiertos, vajilla de plástico, vasos y copas de plástico, tabla de picar, pelador de frutas, cuchillos, manteles de mesa, platos para mascota, licuadora en cocina
- Mesa de comedor, 6 sillas, cuadro de veleros, florero, ventilador Hamilton Bay con control remoto en comedor
- Sofá cama, sofá para 2 personas, mesa de centro, caracol de adorno, TV de 40 pulgadas Panasonic, planta decorativa, cortina en sala
- Sillas de exterior y cojines en terraza
- Lavadora Whirpool de 17 kg y boiler en centro de lavado
- Decoraciones del baño, espejo, lámpara de baño, toalleros de estrella, cancel de baño



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



- Cama King size con base y cabecera de ventanas, 2 buros, closet con ganchos, lampara de escritorio, adornos decorativos de canastas en pared, aire acondicionado de 12 BTU, planta decorativa, mosquitero, cortina en recamara principal

- Cama Queen size con base, cabecera, cuadro decorativo, buro, lampara de escritorio, escritorio con cajones, closet con ganchos, caja fuerte, mosquitero, cortina en recamara secundaria

#### **AMENIDADES**

- Piscina con Canal de Nado y área para niños.

- Palapas y camastos

- Roof top con área de asadores, área de bar y hermosa vista a la playa ideal para atardeceres y área de baño.

#### **ENTREGA INMEDIATA**

#### **METODO DE PAGO**

- Apartado: \$20,000 mxn

- Enganche: 10%

**PRECIO SIN MUEBLES: \$3,150,000 MXN**

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

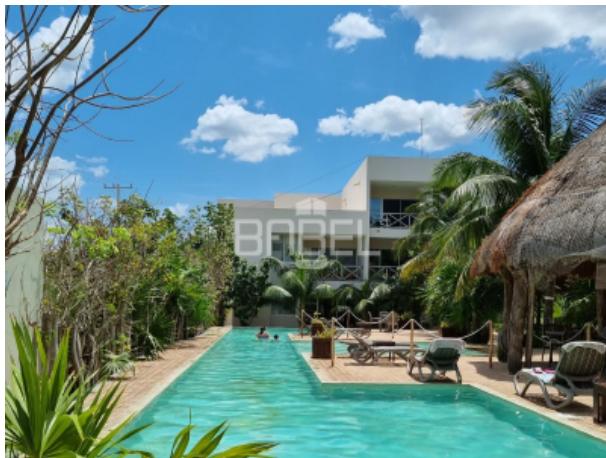
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)