ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$3,890,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN RESIDENCIAL CAPRI

3	**4**	**1**	**Casa en condominio**	**224 m2**	**VE-CNP-230**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**331.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Privada de 48 residencias ubicadas al norte de la Ciudad de Mérida todas con orientación Norte-Sur dentro del corredor más importante habitacional.

MODELO 224

DISTRIBUCIÓN

- Cochera techada para 2 autos
- Sala/comedor con vista al jardín
- Cocina amplia con barra desayunadora
- Pasillo de servicio
- 1/2 Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño y área de lavado
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 Recamaras con espacio para closet y baño completo cada uno
- 1 Recamara principal con closet vestidor, baño completo y balcón

EQUIPAMIENTO

- Campana, carpintería en cocina
- Fijo cancel templado y Carpintería en baños
- Alberca
- Piso mármol en escaleras
- Paneles solares
- Impermeabilizante
- Hidroneumatico

AMENIDADES

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Caseta de vigilancia 24/7
- Barda perimetral
- Terraza social techada
- Área de grill
- Gym equipado
- Cancha de padel
- Juegos infantiles

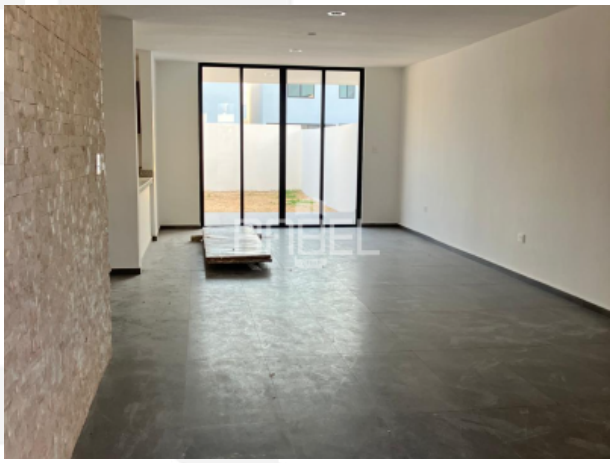
CUOTA DE MANTENIMIENTO: $2,500 MXN

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO
- Apartado: $10,000 mxn
- Enganche: Directo a escrituración | Fondo de reserva: $7,500 mxn pago único aprox

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx