ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$7,500,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN PARQUE NATURA, CHOLUL

4	**4**	**1**	**Casa en condominio**	**410 m2**	**VE-PF-1**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**371.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Infonavit,Crédito Bancario,De contado

Descripción
Si lo que quieres es vivir en un desarrollo en donde sientes la tranquilidad desde que ingresas ya que estás rodeado de naturaleza, amplias áreas verdes, arboledas y una gran y funcional casa Club, condominio con alta seguridad y acceso de visitas controlado.

Vivir en Parque Natura es disfrutar un estilo de vida tranquilo y bien planeado al norte de Mérida, dentro de la zona de Cholul, una de las áreas residenciales con mayor crecimiento. Su ubicación privilegiada permite una excelente conexión con universidades, hospitales, centros comerciales y servicios clave, sin perder la privacidad ni el contacto con la naturaleza.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

* Estacionamiento para 4 autos (2 techados)
* Sala y Comedor a doble altura
* Medio baño para visitas
* Cocina abierta con isla y cubierta en cuarzo (la parrilla se colocará posteriormente donde lo indiquen)
* Cuarto de servicio con baño completo y acceso independiente
* Terraza techada
* Alberca con cascada
* Jardinería con aspersores automatizables

PLANTA ALTA

* Sala de TV
* Recámara principal con amplio clóset vestidor, doble lavabo y baño completo
* Recámara 2 y 3 cada una con clóset vestidor y baño completo
* 2 Terrazas en recámara principal y en otra recámara secundaria
* Bodega

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

EQUIPAMIENTO:

* Alberca con su equipo de filtrado
* Aires Miniplit Inverter en toda la casa
* Muebles de baño y grifería marca Helvex
* Carpintería en madera de Cedro en toda la casa
* Todas las recámaras con su propio baño, clóset y AC Inverter
* Cancelería Eurobent en planta baja
* Aires acondicionados Inverter
* Pisos importados de Porcelanato de 60cm x 60cm
* Preparación para paneles solares

AMENIDADES

* Casa Club
* Gimnasio
* Alberca semi olímpica
* Chapoteadero
* Terraza
* Cancha de pádel
* Cancha de tenis
* Cancha de futbol infantil
* Salón de eventos
* Kids club
* Seguridad 24/7 y control de visitas

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO:

- Enganche: 50% | Saldo hasta 12 meses sin intereses

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx