

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

**\$4,080,000** EN VENTA

CASA DE 2 PISOS EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN EN TAMORA, CONKAL



3	3	1	Casa en condominio	215 m <sup>2</sup>	VE-BC-TAM-7
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>297.00 m<sup>2</sup></b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



## Créditos

Crédito Bancario, De contado

## Descripción

Casa de dos plantas con 3 recámaras ubicada en la Privada Tamora, Conkal.

Privada Tamora Conkal, es un desarrollo pensado en construir momentos inolvidables, el cual se combina la armonía de la naturaleza con la innovación y lujo. Ubicada al norte de Mérida en Conkal, una de las zonas más importantes de esparcimiento de la ciudad. Muy cerca de plazas comerciales, hospitales y escuelas.

## CARACTERÍSTICAS:

### PLANTA BAJA

- Cochera para 2 autos
- Sala doble altura
- Comedor
- Cocina con meseta y barra de granito
- 1/2 Baño de visitas
- Piscina
- Área de lavado techado
- Jardín

### PLANTA ALTA

- Recamara principal con closet vestidor y baño
- Recamara secundaria con closet vestidor y baño
- Recamara secundaria con closet vestidor y baño
- Terraza

### AMENIDADES

- Caseta de control y vigilancia 24/7
- Casa club con salón de eventos
- Piscina y canal de nado
- Sportbar
- Gimnasio



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9996709317

CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



- Canchas de pádel
- Cancha de futbol
- Área de juegos infantiles
- Parque lineal
- Parque acuático

COSTO DE MANTENIMIENTO: \$1,500.00 MXN APROX.

ENTREGA: Marzo 2026

MÉTODO DE PAGO

Apartado: \$20,000 MXN

Enganche: 30%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

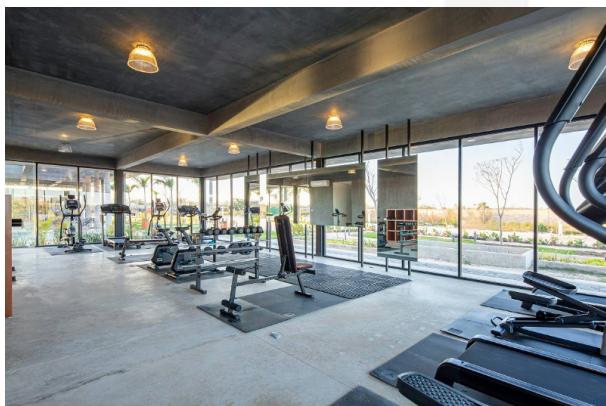
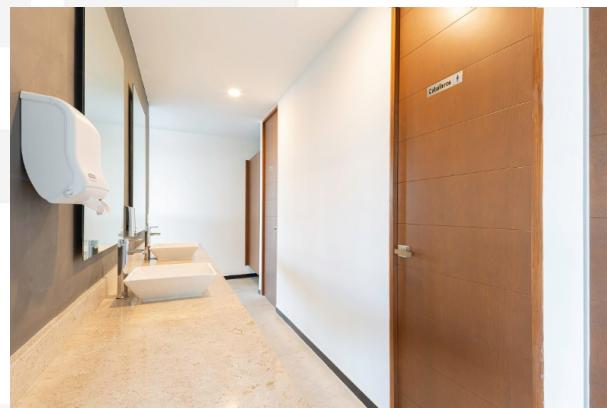
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)