

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,925,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,
YUCATAN EN THE OAKS, ZONA COUNTRY



2	2	0	Departamento	74.2 m2	VE-COO-35
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
5.60 m	13.28 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

The OAKS es un complejo vertical de 28 departamentos en la zona Country, el nuevo centro universitario de Mérida. Ideal para invertir a largo plazo combinando ubicación y diseño para el estilo de vida estudiantil. Una oportunidad con alto rendimiento y plusvalía.

MODELO A

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recamaras
- 2 Baños
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Espacio para centro de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

MODELO B

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recamaras
- 2 Baños
- Comedor
- Balcón
- Cocina
- Espacio para centro de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

AMUEBLA TU DEPARTAMENTO CON COSTO ADICIONAL EN THE OAKS

- 2 Cama matrimonial con box y cabecera



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



- 1 Comedor de 4 sillas
- Cortinas black out
- Lavasecadora
- 3 Equipos minisplit
- Buros
- Persianas
- Refrigerador

ACABADOS

- Pisos de porcelanato
- Mesetas de granito en área de cocina y baños
- Closets
- Cocina integral equipada con parrilla y tarja
- Luminarias empotradas en plafón

AMENIDADES

- Portón eléctrico
- Elevador
- Dispensadores de comida
- Áreas verdes
- En rooftop: Asoleadero, Piscina, Área de grill, Estudio multifuncional que incluye cowork y media room

MÉTODO DE PAGO

Apartado: \$25,000 MXN

Enganche: 25% de enganche y saldo vs entrega 75%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



*Este render es ilustrativo.
El mobiliario y acabados se utilizan exclusivamente para fines de referencia.



*Este render es ilustrativo.
El mobiliario y acabados se utilizan exclusivamente para fines de referencia.



*Este render es ilustrativo.
El mobiliario y acabados se utilizan exclusivamente para fines de referencia.



*Este render es ilustrativo.
El mobiliario y acabados se utilizan exclusivamente para fines de referencia.



*Este render es ilustrativo.
El mobiliario y acabados se utilizan exclusivamente para fines de referencia.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx