

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,152,500 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN  
ALZARE, DZITYA MOD. 116



|                |                |              |                  |                 |                  |
|----------------|----------------|--------------|------------------|-----------------|------------------|
| <b>2</b>       | <b>2</b>       | <b>0</b>     | <b>Casa sola</b> | <b>0 m2</b>     | <b>VE-OS-10</b>  |
| Recámaras      | Baños          | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna    |
| <b>12.00 m</b> | <b>21.80 m</b> | <b>NO</b>    | <b>NO</b>        | <b>NO</b>       | <b>261.40 m2</b> |
| Frente         | Fondo          | Alberca      | Privada          | Amueblado       | Terreno          |



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, Fovissste, Cofinavit, Crédito PEMEX, De contado, Banjercito

### **Descripción**

ALZÁRE RESIDENCIAL, es un desarrollo ubicado en Dzityá, Mérida. Sus acabados hacen que destaque como una residencia moderna para que vivas con las mejores comodidades. Se encuentra en Real Montejo, Dzityá, a tan solo 3 minutos de periférico, conectada por las principales calles y avenidas.

Nuestros 3 modelos están diseñados con espacios confortables para disfrutar y tener momentos de calidad con tu familia o amigos.

MODELO 116

### **CARACTERÍSTICAS**

#### **PLANTA BAJA**

- Recamara principal con closet vestidor y baño completo
- Recamara secundaria con baño completo
- Sala, comedor y cocina
- Cocina con isla, gavetas inferiores y barras de granito
- Jardín inferior
- Pasillo de servicio
- Cochera para 2 autos
- Área de lavado techada
- Terraza

#### **ADICIONALES CON COSTO**

- Tercera habitación en planta alta
- Cuarta habitación en planta alta
- Cochera techada
- Terraza techada
- Piscina



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**ENTREGA: Diciembre 2026**

**MÉTODO DE PAGO**

Apartado: \$10,000

Enganche: 10% o 15% en caso de adquirir un adicional

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

