ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$8,400,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN EL CENTRO DE MERIDA YUCATAN VILLAS 43







3	**2**	**1**	**Casa en condominio**	**225 m2**	**VE-CD-36**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**0.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Descripción
Villa 43 es una colección de 5 villas, 1 apartamento y 1 loft. Las unidades varían en tamaño desde 69 hasta 225 m2

DESCRIPCIÓN
3 habitaciones
2 baños completos
1 medio baño
2 lugares de estacionamiento
Acabados de alta gama
Cuarto de lavado
Carpintería local de madera artesanal
Piscina privada y terraza
Ventanas de gran tamaños
Sala de estar con doble altura

EQUIPAMIENTO
Cocina integral: tarja de acero inoxidable con cubierta de concreto pulido, estufa para empotrar y horno a gas LP
AC invertir minisplit Samsung (o similar)
Ventiladores Hunter (O similar)
Closets y vestidores de madera de encino y tzalam
Sisema de tanque presurizado, cisterna de 1200 lt y tinaco de soporte
Suavizador de agua
Sistema de filtrado en piscina
Calentador para 3 servicios de gas LP
Cancelería en regaderas
*Tiene opción de amueblar y decorar los interiores diseñado específicamente para las villas 43 (precio adicional)

CONDOMINIO
Caseta de vigilancia
Baño de servicio
Acceso con portón automatizado
Iluminación LED
Paisajismo

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ENTREGA: inmediata
Cuota de mantenimiento: aprox entre $3,000 y $5,000

METODO DE PAGO
ENGANCHE 15%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



