

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$8,980,000 EN VENTA

## CASA DE UNA PLANTA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN PRIVADA PROVINCIA



3	3	1	Casa en condominio	255 m2	VE-HI-PGO-1
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>459.65 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



## Créditos

Infonavit, Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

## Descripción

Esta casa de un solo nivel, se encuentra en un fraccionamiento premium en Mérida, Yucatán,

rodeada de un exclusivo campo de golf iluminado. Sus amplios espacios, diseño moderno y acabados de lujo crean un ambiente confortable y elegante.

Ubicado en Provincia, un exclusivo espacio residencial ubicado sobre la carretera a Progreso en el nuevo polo de desarrollo de Mérida que moderniza el concepto de club de Golf residencial para ofrecer un ambiente 100% familiar. Podrás disfrutar de atardeceres y noches

espectaculares de golf ya que el campo cuenta con iluminación.

## DESCRIPCIÓN

Sala/TV

Comedor

Cocina

½ baño de visitas

Terraza

Alberca

Paisajismo

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

Recamara Principal con baño y vestidor.

Recamara 1 con baño y closet de pared

Recamara 2 con baño y closet de pared

Estacionamiento para dos autos techados y dos al aire libre.

Cuarto de lavado con baño

## **EQUIPAMIENTO**

Closets, Cocina con gabinetes inferiores, Campana en cocina, Parilla de 4 quemadores, Accesorios de baños, Biodigestor, 2 Calentador, Presurizador, Cisterna 4,500L

## **AMENIDADES**

Campo de golf

Cuatro canchas de pádel

Cuatro canchas de tenis

Cuatro canchas de pickleball

Media cancha de baloncesto

Salón de eventos

Restaurante

Bar Hoyo 10

Club infantil y juvenil

Centro de negocios

Gimnasio

Footgolf



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**  
Área de baños con sauna y vapor



Área de yoga y spinning

Tienda Pro Shop

Snack Bar

Piscinas

**ENTREGA: abril 2025**

**METODO DE PAGO**

**ENGANCHE: 30%**

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

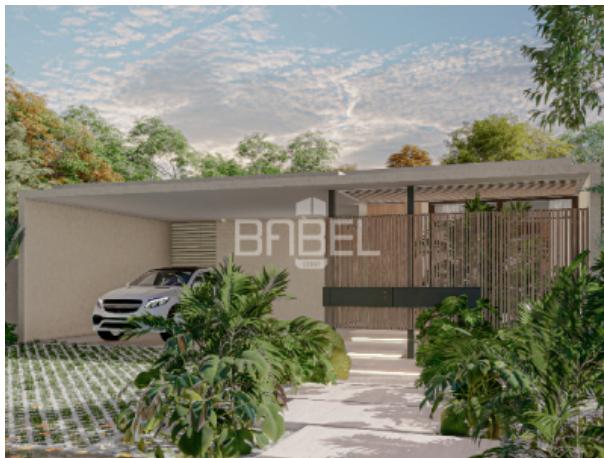
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

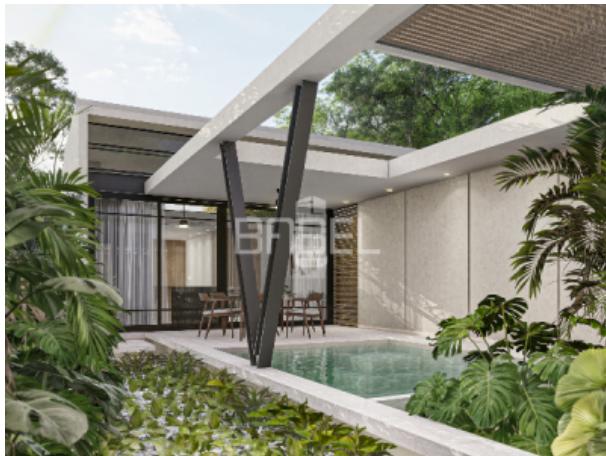
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

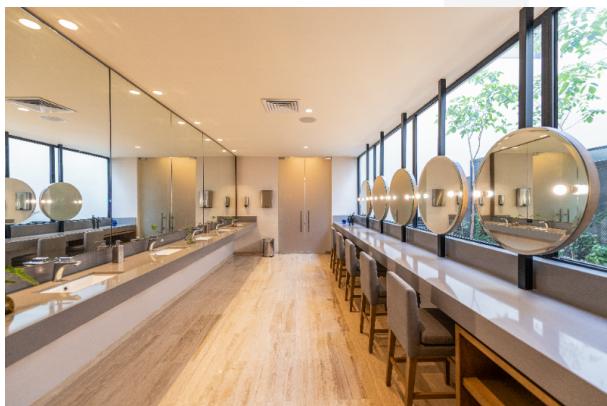
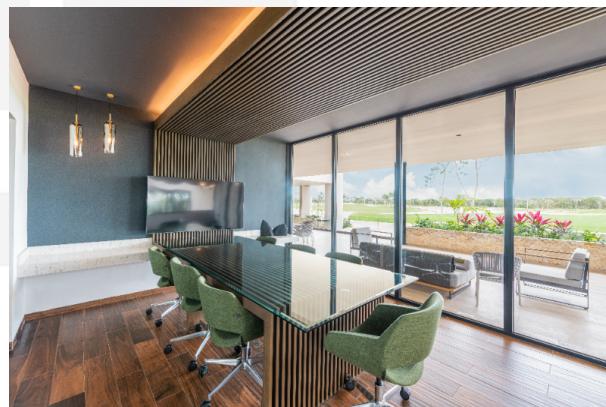
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



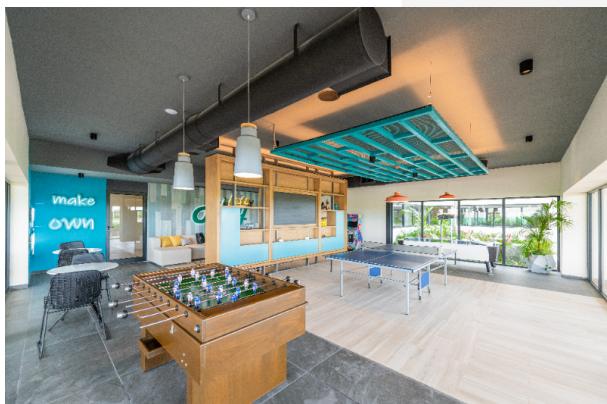
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



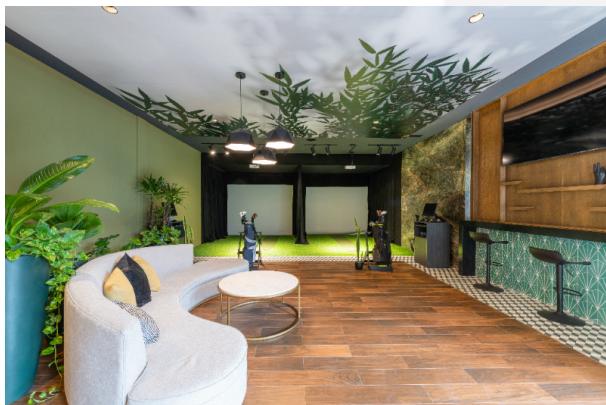
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)