

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,757,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA
YUCATAN TEMOZON VIZCAYA



2	1	0	Departamento	70.9 m2	VE-EDF-106
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	82.12 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Vizcaya Smart Living es un exclusivo complejo de 48 departamentos ubicado en Temozón, al Norte de la Ciudad. El complejo está compuesto por dos edificios independientes donde cada

uno cuenta con un elevador, Roof Top con alberca, terraza y bar. Además de estacionamientos cubiertos por lonarias para sus residentes, acceso controlado con portones a control remoto con seguridad 24/7, circuito cerrado, concierge y área de CoWorking.

DESCRIPCIÓN

Cocina

Sala

2 recámaras

Baño completo

Balcón

AMENIDADES

Elevador en cada torre hasta el Roof Top

Concierge

Estacionamiento cubierto por lonarias

Seguridad 24/7

Cisterna abastecida por pozo profundo



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

Sistema de suavizado de agua y presurización (hidroneumático)



Circuito cerrado

Área de coworking en la planta baja con WiFi

Roofdeck con alberca, asoleadero y terraza con barra en cada torre

Facilidad para estacionarse (visitas) y accesibilidad para mayores

Mascotas permitidas

ENTREGA: julio 2025

Cuota de mantenimiento: \$2,000

METODO DE PAGO

APARTADO \$10,000

ENGANCHE 25%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx