

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

\$4,200,000 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
PRIVADA KA AN TEMOZON



|                       |           |               |        |        |         |
|-----------------------|-----------|---------------|--------|--------|---------|
| Terreno en condominio | 614.86 m2 | VE-CNP-198    | 0.00 m | 0.00 m | SI      |
| Tipo de inmueble      | Terreno   | Clave Interna | Frente | Fondo  | Privada |

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Descripción**

Ka'an es un desarrollo de 32 terrenos residenciales únicos y exclusivos. Ubicado en Temozón Norte. Una de las zonas más exclusivas al norte de Mérida.

Se encuentra a 25 minutos de la playa, 18 minutos del centro de Mérida y a 10 minutos de las mejores universidades, cerca de Plaza La Isla, The Harbor, 25 minutos de la Playa.

Una Privada Residencial con 32 lotes urbanizados exclusivos con vigilancia 24/7.

### **AMENIDADES**

Casa Club

Piscina

Área de juegos infantiles

Salón de usos múltiples

Áreas verdes

Caseta de control de acceso

Vigilancia 24/7

**ENTREGA: inmediata**

Cuota de mantenimiento: \$2,300

### **METODO DE PAGO**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**  
**APARTADO \$10,000**



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**