ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$10,790,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN PRIVADA NORTEMERIDA







4	**4**	**1**	**Casa en condominio**	**360 m2**	**VE-YUP-NOM-3**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**607.41 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Descripción
¡LISTA PARA ENTREGA EN DICIEMBRE 2024!

Esta residencia de hermoso diseño arquitectónico se encuentra ubicada dentro de Privada Nortemérida, una de las mas exclusivas privadas residenciales de la ciudad, con extensas áreas verdes, parques y una casa club de primer nivel con todo tipo de amenidades que sin lugar a dudas la hacen un lugar privilegiado para vivir.

Construida sobre un terreno de 607.41 m2 la residencia contempla en 2 niveles lo

siguiente:

PLANTA BAJA

Cochera techada para dos vehículos

Recibidos

Baño de visitas

Sala a doble altura

Cocina

Alacena

Bodega

Cuarto de servicio con baño

Cuarto de lavado

Recámara / Estudio con baño

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Terraza techada con barra

Piscina

PLANTA ALTA

Dos recámaras cada una con baño y closet vestidor

Recamara principal con baño y closet vestidor

Clóset de blancos

Estancia / sala de Tv

AMENIDADES:

Vigilancia 24/7 horas

Cableado subterráneo

Amplias áreas verdes

Barda perimetral

Recepción

Restaurante

Terraza de usos múltiples

Gimnasio con baños

Cancha de fútbol 7

Cancha de básquetbol

2 Canchas de tenis

2 Canchas de Paddle tenis

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Patio central

Jardín botánico

Snack Bar

Kid´s Club (Ludoteca)

Junior´s Club

Capilla

Terrazas abiertas para usos múltiples

Motor Lobby

Restaurante

Cuota de mantenimiento: $3.7 x m2

METODO DE PAGO

APARTADO $50,000

ENGANCHE 20%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx





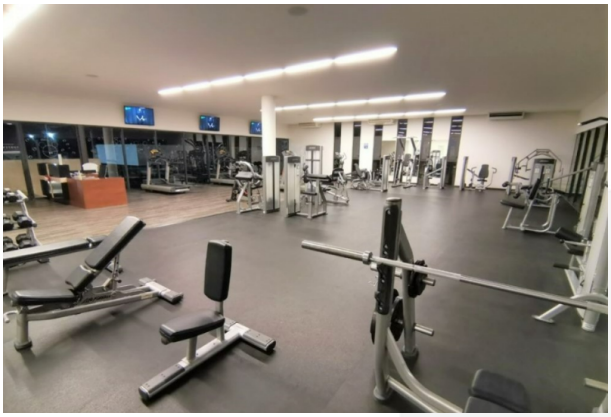








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx









