ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$1,831,104 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA YUCATAN PRIVADA CORDELIA

Terreno en condominio	**369.92 m2**	**VE-BAR-10**	**11.00 m**	**33.76 m**	**SI**
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado,Financiamiento desarrolladora

Descripción
Cordelia es tu sueño hecho realidad. Se encuentra estratégicamente ubicado al pie de la carretera Mérida- Progreso, a tan sólo 7 minutos del Periférico y a 12 minutos de la entrada a Progreso.

164 lotes completamente urbanizados y listos para ser el lienzo donde inicies el sueño de vivir como siempre has deseado. Cordelia pone a tu alcance la oportunidad de crear tu propio hogar rodeado de naturaleza, confort, lujo y seguridad.

AMENIDADES

Lobby

Salón de usos múltiples

Gimnasio

Seniors room

Kids club

Juegos infantiles

Coworking

Terraza

PARQUE INFANTIL

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Juegos infantiles

Casa del árbol

Amplios jardines

Áreas de descanso

PARQUE SOCIAL

Terraza

Baños

Jardín de áreas múltiples

Andadores

PARQUE DEPORTIVO

Zona de bicicletas

Pádel

Fútbol 7

Running

Yoga

PET PARK

Área de rampas

Área cerrada

Bebederos

Área techada

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

CASA CLUB

Grill

Piscina de adultos

Piscina infantil

Carril de nado

Baños interiores y exteriores

Cocineta

Motor lobby

Áreas verdes

Terrazas y andadores

exteriores

Estacionamiento

SERVICIOS

Cámaras de vigilancia

Seguridad privada 24/7

Barda perimetral de 3 m de altura

Pórtico de acceso para residentes y visitantes

Acceso para proveedores

Cuota de mantenimiento: $8 pesos m2

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx
ENTREGA: diciembre 2026

METODO DE PAGO

Enganche desde: 15%

Financiamiento: hasta 36 mensualidades

Apartado: $10,000

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx