

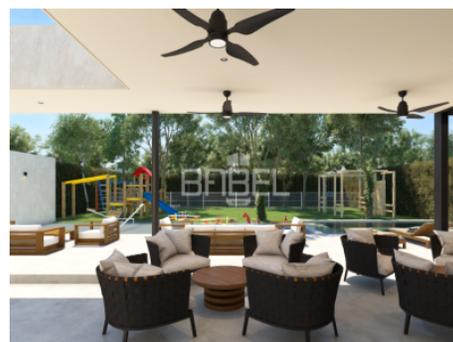
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$801,248** EN VENTA

**VENTA EN TERRENO EN MERIDA, VIA  
 MAREKA. CONKAL**



<b>Terreno en condominio</b>	<b>219.00 m2</b>	<b>VE-CNP-172</b>	<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

De contado

### **Descripción**

Privada residencial con 47 lotes residenciales 100% urbanizados, con medidas promedios de

10 por 28 ideal para construcción de casas de un piso; con casas de dos pisos igual aprovecharás el terreno para un amplio patio. Con una orientación perfecta que nos permite

el cruce de vientos en las futuras viviendas y nos protege del acceso directo del sol.

Ubicado

en una zona con proyección residencial, con accesos directos a carretera que lleva a la ciudad

y a la playa. A 35 km de la playa. Vía Mareka es una privada de terrenos que cuenta con amenidades como: dos salones de eventos, piscina, área de juegos infantiles, área de mascotas, salón de sport bar, cancha de pádel, cancha de usos múltiples, gimnasio al aire libre, terraza social y un pórtico de acceso que cuenta con vigilancia 24/7.

Ubicación: Conkal, Yucatán.

Número de unidades: 47 lotes 100% urbanizados

Lotes tipo: de 10 x 28 y 10 x 29

Precio: desde \$3,600 pesos el m2 precios preventa. \*

### **AMENIDADES**

Dos salones de eventos

Piscina

Área de juegos infantiles

Área

de mascotas

Salón de sport bar

Cancha de pádel

Cancha de usos múltiples

Terraza social y un pórtico de acceso que cuenta con vigilancia 24/7.



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

Cuota de mantenimiento: \$5.00 pesos por m2.



Entrega: Diciembre 2025.

**METODO DE PAGO**

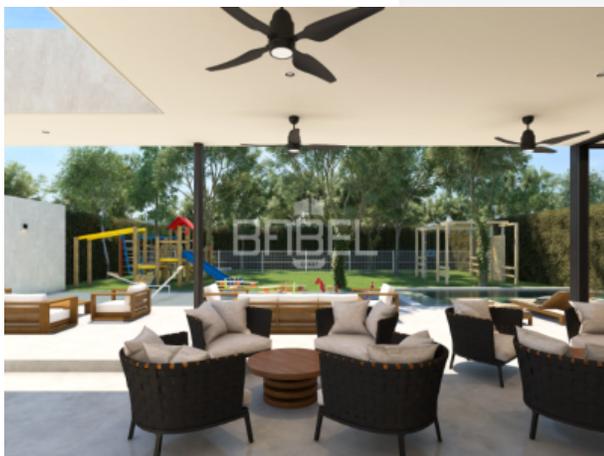
Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)

Enganche: 10% mínimo.

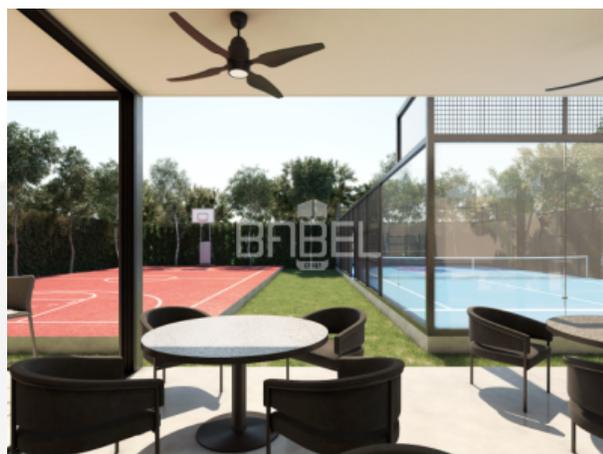
Planes de financiamiento: contado, 12 meses, 18 meses y 24 meses.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**