

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,290,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN LA PLAYA MERIDA  
TELCHAC YUCATÁN COSTA ARENA  
CONDOS



3	3	1	Playa Yucatán	191 m2	VE-VAL-2
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	NO	NO	112.50 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Descripción**

El proyecto se encuentra ubicado en el km 24 de la carretera Progreso-Telchac entre las entradas "Pecas" y "Santa Rita del Mar".

Todas las propiedades tienen orientación norte-sur y se encuentran a menos de 100 metros del mar. Los townhouses están divididos en dos clusters: El clúster oriente que cuenta de 5 townhouses y el clúster poniente de 3 townhouses. Los acabados serán Chukum en exteriores y pisos de mármol.

#### **PLANTA BAJA**

Sala  
Comedor  
Cocina  
Cuarto de servicio con baño completo  
Alberca

#### **PRIMER NIVEL**

2 recámaras con baño completo  
Family room con medio baño

#### **ROOFTOP**

Recámara principal con baño completo  
Terraza  
\*Opción de palapa con costo adicional

**ENTREGA:** inmediata

**METODO DE PAGO**  
APARTADO \$20,000  
ENGANCHE 30%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



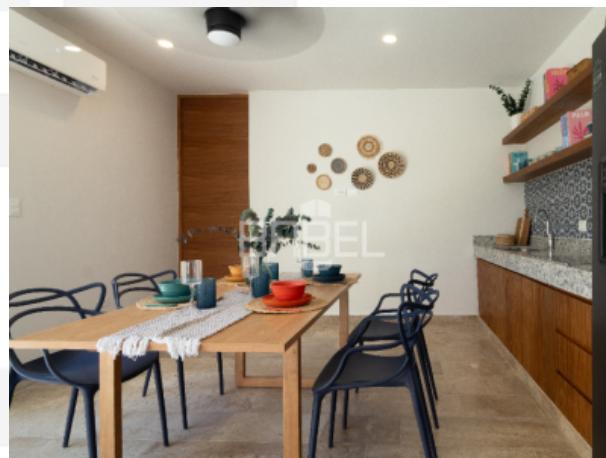
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

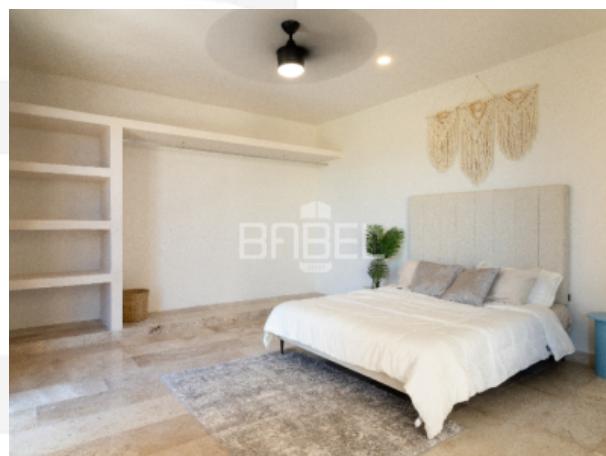
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

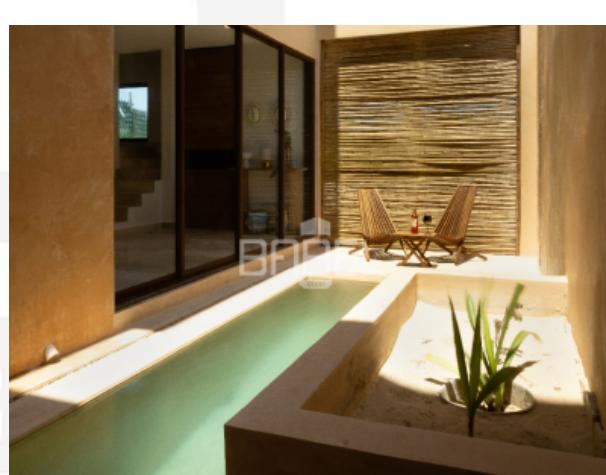
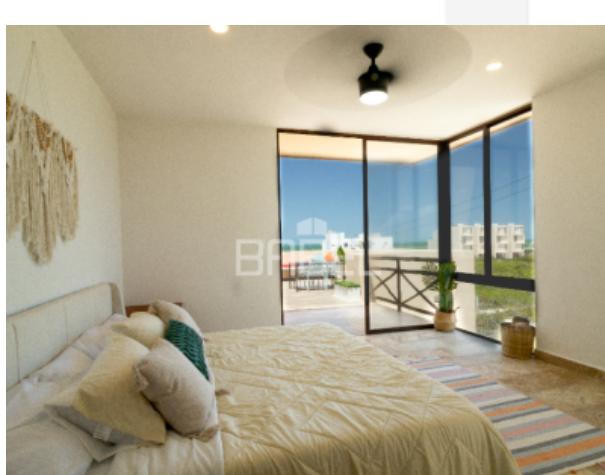
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx