

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,249,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA
YUCATAN REAL MONTEJO INICIAL MOD 78



2	2	0	Departamento	78.0 m2	VE-AM-13
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Infonavit,Financiamiento desarrolladora

Descripción

Bienvenido al inicio, un momento mágico en el que se abren las puertas de infinitas posibilidades, el momento de avanzar hacia un futuro lleno de promesas.

Es un proyecto vertical de usos mixtos para un estilo de vida moderno y vanguardista al norte de la ciudad de Mérida.Sus dos torres se distribuyen en 3 niveles donde convergen espacios comerciales y residenciales que ofrecen a sus habitantes todo lo necesario para vivir una vida plena y activa.

Cuenta con una excelente ubicación en el norte de la ciudad, lo que la convierte en una zona estratégica para aquellos que buscan estar cerca de todo. Podrás acceder fácilmente a los principales centros comerciales, hospitales, las mejores universidades y una gran variedad de servicios y comodidades. Vivir aquí es sinónimo de seguridad, comodidad y vanguardia.

DESCRIPCIÓN

Sala
Comedor
Cocina con barra de granito y parrilla eléctrica
Baño completo y mueble y cancel fijo de baño
Área de lavado
2 recamaras
2 baños
Barra y tarja en terraza

DETALLES

Cocina equipada
Todos los departamentos tienen balcón o terraza
Arquitectura y diseño de autor

CARACTERISTICAS

Acceso a discapacitados



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

Seguridad 24/7

Caseta de vigilancia

Edificio sostenible certificado

Entrada con cámaras de seguridad

Estacionamiento



AMENIDADES

Roof garden

Pet friendly

Acceso a club deportivo grandreal

Cuota de mantenimiento accesible

Locales comerciales

ENTREGA: septiembre 2026

METODO DE PAGO

APARTADO \$20,000

30% DE ENGANCHE DIFERIDO A 6 MESES

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

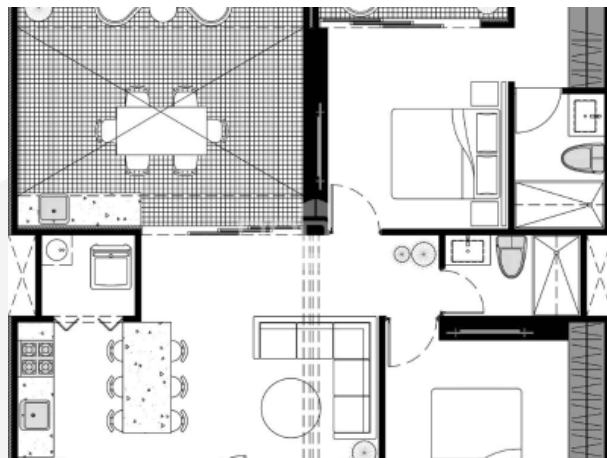
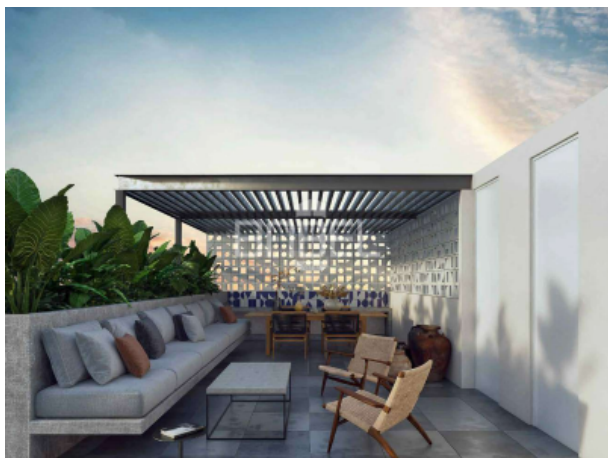
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx