CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,249,000 EN VENTA

# DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA YUCATAN TEMOZON TEANA MOD C







3	3	1	Departamento	124.2 m2	VE-FH-3
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2

CORREO: contacto@babelgroup.mx



#### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

## Descripción

Teana es un desarrollo de 45 departamentos con 3 diferentes modelos a elegir. Ubicado en Temozón Norte, en la ciudad de Mérida, Yucatán. El desarrollo cuenta con una ubicación privilegiada cerca de universidades, centros comerciales, hospitales y diferentes servicios.

#### MODELO C

Sala-comedor.

Cocina.

1/2 baño.

Recámara principal con área de closet vestidor y baño.

Segunda y tercera recámara con baño.

Área de closet de blancos.

Piscina (Solo en PB).

## **EQUIPAMIENTOS & amp; GENERALES**

Cancel de aluminio linea 3 color natural.

Puertas de encino o similar.

Mesetas de granito en cocina.

Piso de ceramica de formato grande.

Mesetas de marmol en baño.

Acabado en yeso.

Cajones techados con mallasombra.

Celosia segun diseño.

#### **AMENIDADES**

Terraza social con piscina

Bar social

Espacio co-work

Vigilancia 24/7

Cancha de padel

Cajones de estacionamiento



CORREO: contacto@babelgroup.mx **CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$1800 MXN** 



ENTREGA: agosto 2025

### METODO DE PAGO

Apartado \$20,000 devolutivo durante 7 días. Enganche: desde 15% (verificar el porcentaje de cada nivel con un asesor)

<sup>\*\*\*</sup>Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final





<sup>\*</sup>Precio sujeto a cambio sin previo aviso

<sup>\*\*</sup>El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

CORREO: contacto@babelgroup.mx















CORREO: contacto@babelgroup.mx















CORREO: contacto@babelgroup.mx













