

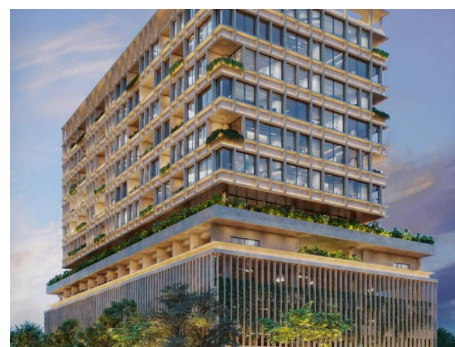
ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,281,429.0 EN VENTA

VENTA DE DEPARTAMENTO, MERIDA,  
 YUCATAN, TORRE TRIADA MOD 2  
 RECAMARAS



<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>Departamento</b>	<b>119.5 m2</b>	<b>VE-YUP-16</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>0.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Torre Triada se ubica estratégicamente sobre la Av. Líbano, la arteria principal de la tradicional colonia México, una plácida zona residencial de nivel socioeconómico C+ / AB en el corazón de la capital yucateca.

Dicha avenida conecta convenientemente la zona de Montebello, con sus vibrantes centros comerciales, restaurantes y bares de diseño con las zonas residenciales de abolengo y la principal arteria de Mérida: La prolongación del Paseo de Montejo.

Ofrece dentro de una innovadora y vanguardista propuesta arquitectónica, 4 distintos vehículos de inversión que satisfacen al mismo tiempo la demanda de un mercado, que aún en los difíciles tiempos de pandemia, no ha visto mermado su dinamismo y crecimiento.

### **DESCRIPCIÓN DEPARTAMENTOS**

Torre Triada ofrece 30 unidades departamentales enfocadas a satisfacer las necesidades de un mercado que no deja de crecer en Mérida y demanda un producto inmobiliario de características distintivas. Jóvenes profesionales solteros, adultos singles y parejas sin hijos que buscan un estilo de vida ?todo incluido? con un diseño inteligente, elegante vanguardista complementado con amenidades de primer nivel.

Comedor

Cocina

Área de lavado



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Sala



Balcón

2 recámaras con clóset y baño completo cada una

Acabados de lujo

Entrega: junio 2024

#### AMENIDADES

Wellness center

Piscina

Terraza

Salón de usos múltiples

Terraza grill

Estacionamiento techado con acceso independiente

Lobby con recepcionista y acceso controlado al área de departamentos

Dos elevadores disponibles con acceso desde estacionamiento

#### METODO DE PAGO

Financiamiento a 24 meses

Enganche alrededor de 15%

Saldo contra entrega



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



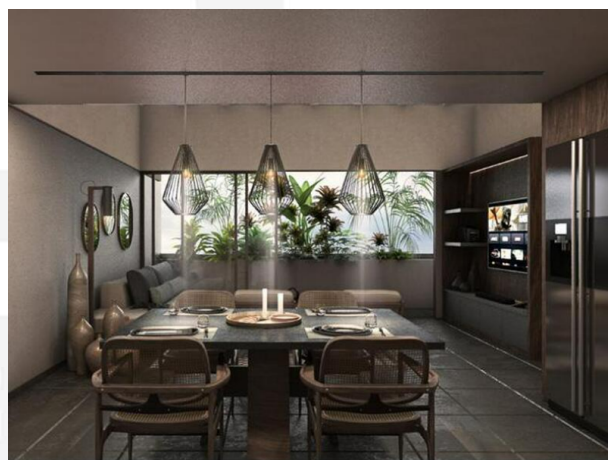
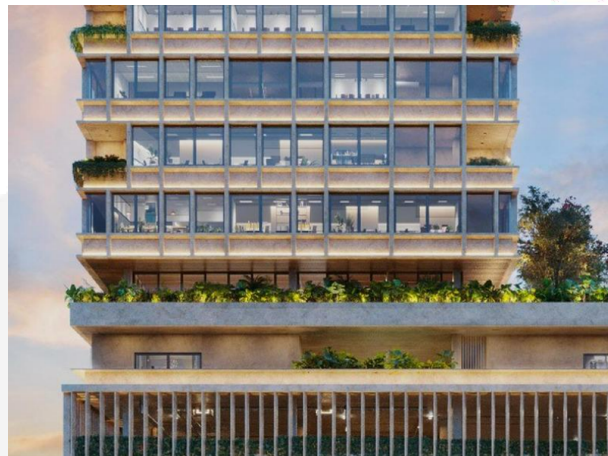
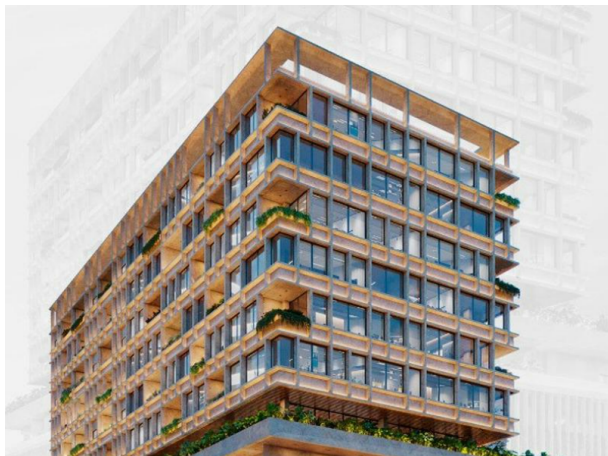
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx

