

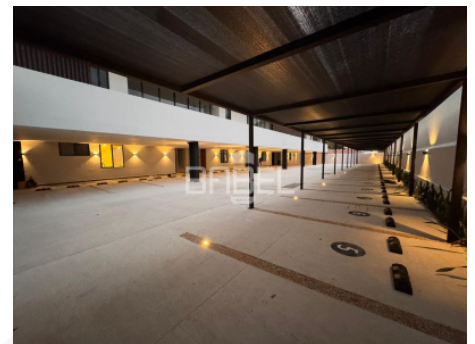
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,650,000 EN VENTA

**VENTA DE DEPARTAMENTO EN MERIDA,
YUCATAN, MONTES DE AME, ELEMENT
MOD. TIPO LIVE**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



1 Recámaras	1 Baños	1 Medios baños	Departamento Tipo de inmueble	64.3 m2 de construcción	VE-ELMT-1 Clave Interna
0.00 m Frente	0.00 m Fondo	NO Alberca	NO Privada	NO Amueblado	77.31 m2 Terreno



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

Descripción

Exclusivo complejo departamental dentro del periférico de tres niveles, ubicado en la mejor zona de la ciudad: la zona norte de Mérida, a unas calles de Prolongación Paseo de Montejo. En el Residencial Montes de Amé, muy cerca de centros comerciales, bancarios, colegios y universidades, hospitales de prestigio y supermercados.

DESCRIPCIÓN DE MODELO TIPO LIVE TERRACE

Sala
Comedor
Cocina con barra desayunadora
Área de lavado
Medio baño visita
Recámara principal con baño completo
Terraza
1 cajón es
tacionamiento

SERVICIOS

Estacionamientos techados.
Portón eléctrico.
Caseta de vigilancia.
Elevadores-Contenedores de basura.
Circuito cerrado de cámaras.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



AMENIDADES

Sala Hemingway (Biblioteca)

Sala Origen (Sala juntas)

Sala TV

Area Grill

Bar

Piscina

Asoleadero

Sala Fitness

Zona Zen

Pet Zone

ADICIONALES INCLUIDOS

Carpintería en cocina

Meseta granito blanco en cocina

Parrilla eléctrica con 4 quemadores

Closet semi vestidos

Meseta de mármol en baños

Pisos cerámicos

Calentador Eléctrico



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx
Fijo cancel templado en baños



Entrega: octubre 2024

METODO DE PAGO

Apartado: \$20,000 pesos (7 días naturales)

Enganche: 20% (promesa) 30% (financiamiento 18 meses) 50% (escritura).

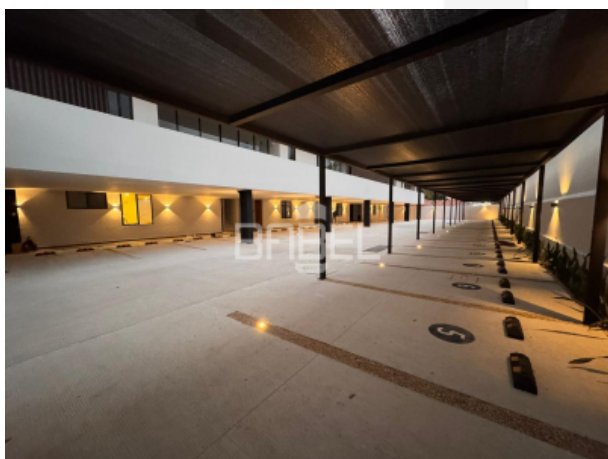
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



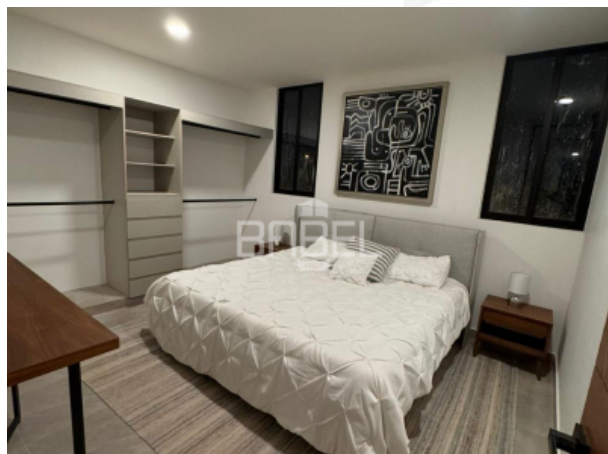
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

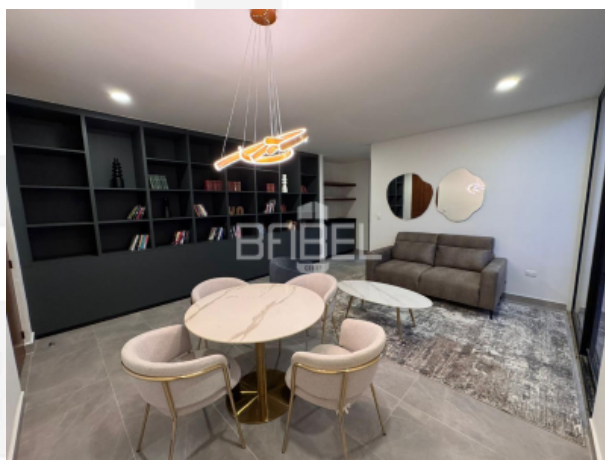
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

