**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Merida

$2,490,000 EN VENTA

# DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN, SANTA GERTRUDIS COPO, SLAKA MOD A ESTUDIO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **1** | **0** | **Departamento** | **53.6 m2** | **VE-ACB-1** |
| Recámaras | Baños | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| **0.00 m** | **0.00 m** | **NO** | **NO** | **NO** | **0.00 m2** |
| Frente | Fondo | Alberca | Privada | Amueblado | Terreno |

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**Créditos**
Crédito Bancario,De contado,Financiamiento desarrolladora

**Descripción**
SLAKA es un desarrollo de 70 departamentos inspirado en un estilo de vida relajada, buscando transmitir desde el acceso al edificio la sensación de libertad y momentos de felicidad al acompañar tu recorrido siempre rodeado de área verde, sin importar el punto en el que te encuentres dentro del complejo.
Al provocar espacios de esparcimiento se busca motivar la convivencia colectiva, para fortalecer un sentido de comunidad entre sus residentes. Ofreciendo espacios para realizar actividades que se adapten a su estilo de vida mediante distintos ambientes en áreas exteriores y rooftop.
Se ubica en una zona de alta plusvalía, al norte de Mérida, Yucatán. Cerca de centros comerciales, escuelas, universidades, hospitales, súper mercados y avenidas principales.
SLAKA contará con servicio de administración para la plataforma AIRBNB, el cual se encargará de la bienvenida, limpieza y lavandería de su departamento.

DESCRIPCIÓN ? A ESTUDIO
Cocina
Barra / Desayunador
Sala
Recámara
Baño
Clóset
Área de lavado
Terraza

AMENIDADES
Piscina
Asoleadero
Sport bar/Lobby con baño
Pista de jogging
Business center con baño
Área de regaderas
Baños para área de piscina

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Piscina en rooftop con baños vestidores
Acceso con apertura a distancia
Área de grill
Gym en rooftop con baños
Bar en rooftop
Delivery Storage
Elevadores inteligentes
Shut de basura
Área de hamacas
Área de yoga
Vigilancia 24/7
Wi-fi en amenidades
Terraza al aire libre
Secret Garden

Entrega: Febrero 2024
CUOTA DE MANTENIMIENTO: $30 PESOS POR M2

METODO DE PAGO
Apartado $20,000 por 10 días
15% ENGANCHE + 10% EN 24 MENSUALIDADES + SALDO CONTRA

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx