

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,450,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
PRIV. AIRE PURO



3	5	0	Casa en condominio	298 m2	VE-AF-99
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
11.00 m	28.00 m	NO	SI	NO	309.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Ubicada al norte de Mérida, a solo 500 metros de la carretera Mérida-Progreso, con 135 lotes, Privada Aire Puro combina exclusividad y bienestar. Rodeada de áreas verdes y con fácil de acceso a plazas comerciales, hospitales, escuelas y la playa, es ideal para quienes buscan calidad de vida.

DISTRIBUCIÓN

- Cochera para 2 vehículos (techados)
- Recibidor a doble altura
- Sala Comedor con vista al jardín
- Baño completo de visitas
- Cocina integral con parrilla e isla en granito
- Cuarto de lavado
- Habitación en Planta Baja con closet vestidor y baño completo
- Family Room en Planta Alta
- 3 Habitaciones en Planta Alta con baño completo c/u (2 con closet vestidor)

EQUIPAMIENTO

- Carpintería completa en closets, muebles bajo lavabos y cocina
- Preparación para climas y ventiladores
- Jardín con pasto
- Fijos de cristal templado en baños y accesorios
- Cocina integral con parrilla de gas e isla en granito
- Calentador y boiler

AMENIDADES

- Alberca y canal de nado
- Casa Club
- Canchas deportivas



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



- Juegos infantiles
- Parque temáticos y áreas verdes
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs
- Salón de yoga
- Área social con asadores y horno
- Sendero para bicicleta

CUOTA DE MANTENIMIENTO: Aprox. \$2,800

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO:

- Apartado: \$20,000
- Enganche: 30%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx