

ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9995068826
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,950,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
 PRIVADA ZENTURA, CHOLUL



3	4	1	Casa en condominio	240 m2	VE-MF-23
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	279.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

Descripción

Vive en una de las zonas con mayor crecimiento de Mérida, Si estás buscando vivir en un entorno tranquilo, moderno y bien ubicado? esto te va a encantar.

Privada Zentura ofrece un estilo de vida cómodo, con espacios diseñados para disfrutar tanto en familia como en comunidad.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Cochera techada para 2 coches
- Medio baño de visitas
- Comedor a doble altura
- Sala
- Cocina amplia con isla
- Cuarto de servicio con baño completo
- Recamara con baño completo y closet
- Terraza techada
- Alberca

PLANTA ALTA

- Recamara Principal con closet vestidor y baño completo
- Recamara Secundaria con closet vestidor y baño completo
- Área de estudio
- Closet de blancos

EQUIPAMIENTO

- Calentador
- Gas estacionario



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Sistema de riego
- Gavetas en cocina
- Closets en recamaras
- Parrilla, campana

AMENIDADES

- Alberca
- Cancha de pádel
- Cancha de usos múltiples
- Gimnasio climatizado
- Salón de eventos
- Grill zone
- Área infantil
- Área lounge

SERVICIOS QUE INCLUYE LA PRIVADA

- Vigilancia 24/7 y acceso controlado
- Barda perimetral electrificada
- Calles de concreto hidráulico
- Luminarias LED en todo el desarrollo
- Servicios subterráneos (luz, agua y drenaje)
- Pórtico de acceso con plumas por carril

ENTREGA: Julio 2026

MÉTODO DE PAGO

- Apartado: \$50,000 mxn
- Eganche: 15%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx