

ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9995068826
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$36,500 EN RENTA

**DEPARTAMENTO AMUEBLADO EN RENTA
 EN MERIDA, YUCATAN EN SERENA,
 COUNTRY**



3	3	1	Departamento	182.1 m2	RE-CD-22
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	SI	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Ubicado dentro del Yucatan Country Club; bonito , amplio y muy cómodo departamento de 3 recámaras en Desarrollo Serena; completamente amueblado, equipado con todas las comodidades y con Casa Club.

Privada Serena se trata de un conjunto de departamentos dentro del Country Club que se encuentran en privada, con acceso controlado y vigilancia 24/7, además cuenta con amenidades, como piscina, sala de estar, gimnasio.

La renta del departamento incluye el mantenimiento, acceso a Casa Club y sus amenidades, servicio de internet y de agua.

CARACTERÍSTICAS

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de lavado con baño completo
- 3 recámaras
- 2.5 baños
- Cochera techada para dos autos
- Amueblado

EQUIPAMIENTO Y AMUEBLADO

En cocina cuenta con Refrigerador de puerta francesa, Horno a gas, Horno de microondas, Cafetera, entre otros

En Área de lavado Lavadora/Secadora y Lavavajillas

En comedor Mesa para 8 personas, Banca y sillas para comedor, centro de mesa y recipientes de cerámica

En sala hay Sillón reclinable, Sillón para 6 personas, Mesa de centro, Mesa de TV, Mueble tocador



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Recamara principal cuenta con Cajonera, Buro, Colchón, Mini Split, Closet de madera, Zapatera, Caja de seguridad y ganchos

Recamara secundaria 1 Cama queen, Escritorio con elevación, Silla, Espejo, Buro, Closet de madera, ganchos y repisas

En Recamara secundaria 2 Cama queen, Librero, Escritorio con elevación, Silla, Mesita, Closet de madera y Ganchos

Artículos de decoración

3 Bicicletas para adolescente/adulto
AMENIDADES

- Comunidad con acceso controlado
- Pórtico de acceso con casetas de control
- Vigilancia las 24 horas los 365 días del año
- Barda perimetral
- Casa club exclusiva para residentes (piscina, gym, salon de eventos, vestidores, juegos para niños)
- Paisajismo
- Servicios subterráneos
- Estacionamiento para visitas

ENTREGA INMEDIATA

PRECIO DE RENTA: \$36,500 MXN (Incluye en el precio Mantenimiento de \$6,834, Agua \$510, Internet \$550 y Acceso a Casa Club y Amenidades)

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx