

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,800,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN GRAN SANTA FE, CAUCEL



<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Casa sola</b>	<b>294.5 m2</b>	<b>VE-PC-27</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>270.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Casa en venta ubicada en Gran Santa Fe, conectada a varios puntos estratégicos de la ciudad donde encontrarás todos los servicios. Esta casa está ubicada frente al parque y cuenta con 4 habitaciones (una en planta baja) terraza techada, alberca con área de bar y garaje techado.

### **DISTRIBUCIÓN**

#### **PLANTA BAJA**

- Cochera techada para 2 vehículos
- Sala
- Medio baño para visitas
- Comedor
- Cocina amplia con barra
- Alacena / bodega
- Terraza techada (área social)
- Piscina
- Segunda terraza techada con bancas frente a alberca
- Jardín
- Recámara principal con clóset vestidor
- Baño completo con tina

#### **PLANTA ALTA**

- Recámara 2 con área de clóset y baño completo
- Recámara 3 con área de clóset
- Recámara 4 con área de clóset
- Baño completo
- Área de lavado y azotea

#### **EQUIPAMIENTO**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



- Ventiladores
- Aires acondicionados
- Carpintería en cocina
- Carpintería en closets
- Portón

**ENTREGA INMEDIATA**

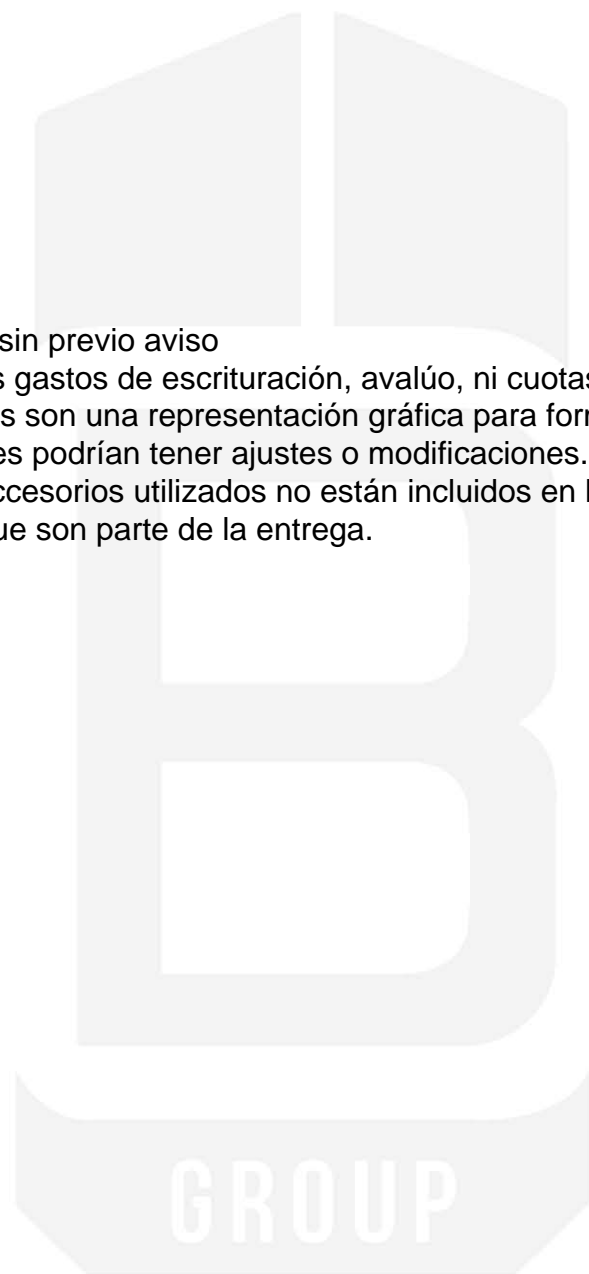
**MÉTODO DE PAGO**

- Apartado \$30,000
- Enganche 20%

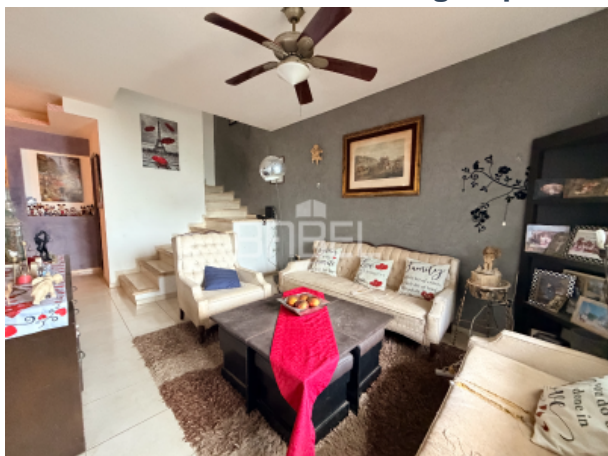
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**