

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$30,600 EN RENTA

**CASA EQUIPADA EN RENTA EN MERIDA,
YUCATAN EN PRIVADA AMARANTO**



3	3	1	Casa en condominio	238.1 m2	RE-MV-30
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
30.00 m	11.00 m	SI	SI	NO	330.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

Descripción

Privada Amaranto es un conjunto residencial de lujo de baja densidad que cuenta aproximadamente con 39 casas dentro de un entorno planeado y privado.

El proyecto está diseñado con arquitectura minimalista y áreas naturales, buscando integrar las viviendas con áreas verdes y espacios recreativos.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Cochera para dos autos semitechada
- ?Cocina integral con un gavetas inferiores y superiores, incluye refrigerador, hornos, parrilla y campana
- ?Sala comedor corrido
- ?Medio baño de visitas
- ?Cuarto de servicio con baño completo (incluye centro de lavado)
- ?Piscina
- ?Jardín incluye sistema de riego

PLANTA ALTA

- Recámara principal con walking clóset y baño completo.
- 2 recámaras secundarias con su baño completo

EQUIPAMIENTO

- Paneles Solares
- Aires acondicionados
- Ventiladores de techo
- Tanque estacionario
- Calentador eléctrico
- Presurizador

AMENIDADES



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



- Parques y áreas verdes
- Juegos infantiles
- Gimnasio techado y climatizado
- Cancha de pádel
- Cancha de fútbol 7 con pasto sintético
- Iluminación en vialidades y parques
- Caseta y vigilancia 24/7
- Cámaras de seguridad
- Bardas perimetrales de aproximadamente 3 m
- Cerco eléctrico
- Control de acceso para residentes y visitantes

CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$2,400 MXN

ENTREGA INMEDIATA

REQUISITOS DE RENTA:

- 1 mes de Depósito en garantía
- Aval con propiedad en Mérida, si no hay aval, se acepta doble depósito.
- ?Costo Convenio
- No mascotas
- No niños menores a 10 años

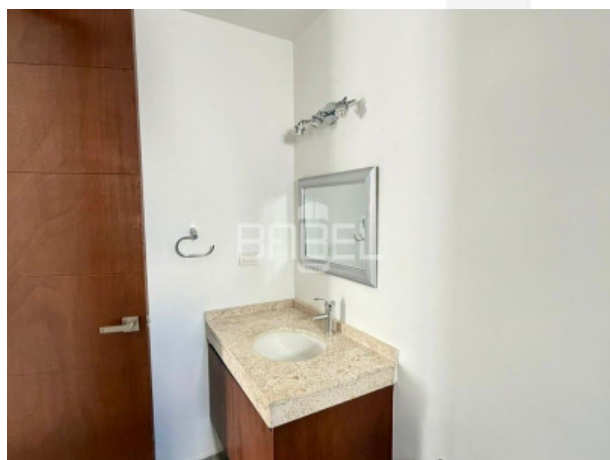
***Precio sujeto a cambio sin previo aviso**



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx