

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,799,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
PARQUE NATURA MOD. TRES VISTAS



4	5	1	Casa en condominio	293.7 m2	VE-TREZ-PAN-1
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
12.00 m	30.85 m	SI	SI	NO	354.92 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Residencias ubicadas en una privada exclusiva, con diseño moderno y un entorno seguro y rodeado de naturaleza. Cada una cuenta con acabados de alta calidad y acceso a amenidades como casa club, ciclovía, canchas de padel y parques. Ideal para familias o inversionistas que buscan plusvalía, comodidad y excelente ubicación cerca de escuela, hospitales y centros comerciales.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Cochera techada (para 4 autos, 2 techados)
- Sala-Comedor
- 1/2 Baño de visitas
- Cocina con isla (muebles de carpintería debajo de mesetas y aéreos, cubiertas de granito)
- Alacena
- Recamara 1 con closet y baño completo
- Terraza techada
- Jardín principal y Jardín interior
- Piscina con iluminación (cuenta con escalera, banca y preparación para filtro)
- Cuarto de servicio con baño completo y preparación para lavadora y secadora de gas
- Patio de tendido con batea
- Patio de servicio
- 3 Bodegas

PLANTA ALTA

- Sala de TV/Family room
- Closet de blancos
- Recamara principal con closet vestidor y baño completo (doble lavabo en meseta de baño)



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Recamara 2 con closet vestidor y baño completo
- Recamara 3 con closet vestidor y baño completo



AMENIDADES

- Cancha de padel
- Cancha de tennis
- Piscina
- Casa Club
- Bardas perimetrales
- Cero eléctrico
- Gimnasio
- Terraza techada
- Salón de usos múltiples

CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$2,125.91

ENTREGA INMEDIATA

METODO DE PAGO

Apartado: \$50,000

Enganche: 30%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

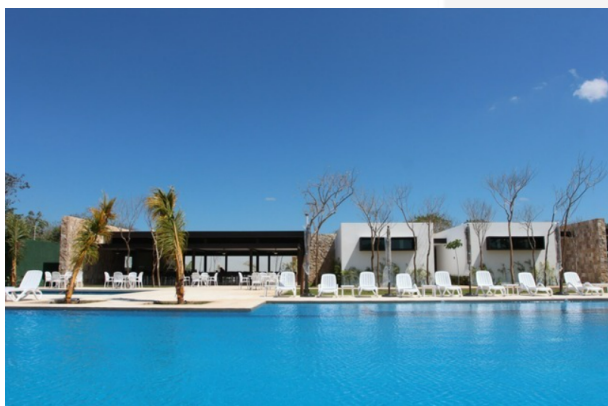
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

