

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

**\$3,560,000** EN VENTA

DEPARTAMENTO EN MERIDA, YUCATAN EN  
 NUARA, SAN ANGELO



<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>Departamento</b>	<b>81.5 m2</b>	<b>VE-OMR-12</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>0.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

NUARA es un desarrollo ubicado al norte de Mérida en San Ángel que desde su inicio fue concebido pensando en la combinación de 3 aspectos muy importantes como lo son: la convivencia con la naturaleza, la vida moderna y la elegancia.

DEPARTAMENTO UNA RECAMARA 1A

### **CARACTERÍSTICAS**

- Una recamara con terraza
- Amplio closet vestidor
- 1 baño
- 1/2 Baño
- Sala y comedor
- Área para lavadora y secadora
- Cocina vestida de granito
- Un cajón de estacionamiento

### **AMENIDADES**

- Acceso controlado
- Recepción
- Lobby
- Seguridad 24/7
- Baños en amenidades con regadera
- Business bar
- Rooftop
- Garage techado
- Administrador de AIRBNB
- Shoot de basura
- Jardines abiertos
- Elevador



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

- Área de camastros
- Área de jacuzzis
- Biblioteca de objetos
- Gimnasio
- Sala Lounge



**ENTREGA JUNIO 2025**

**MÉTODO DE PAGO**

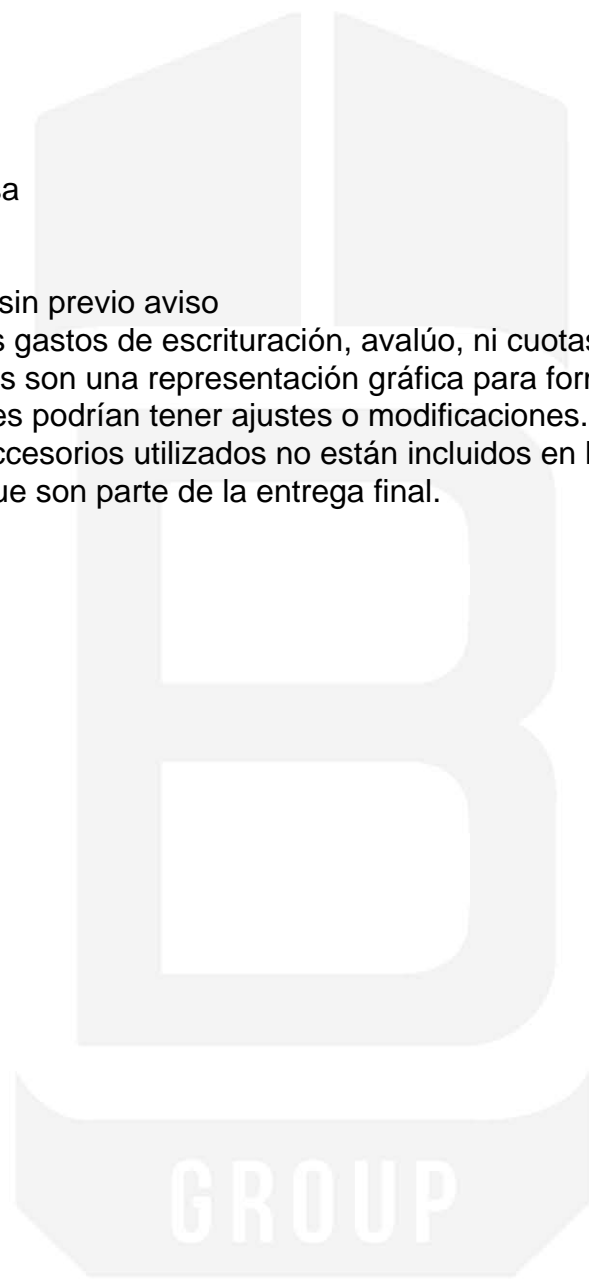
20% en firma de promesa

80% contra entrega

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

