

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,492,235 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN,
TEMOZON, ENUMA MOD. TIARA



3	3	1	Casa en condominio	254.6 m2	VE-VIV-6
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	288.15 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

Descripción

Enûma es un nuevo concepto residencial que cambiará la manera en la que habitas y percibes el lugar en el que vives. Este desarrollo exclusivo conformado por 36 residencias será un patrimonio para compartir con los que más amas. Un espacio acogedor en la mejor zona de Mérida que te cautivará por su tranquilidad y comodidad.

Localizado en Temozón al norte de Mérida, Enûma Urban Homes surge de nuestro compromiso por diseñar espacios de transición entre la ciudad y la naturaleza, creando ambientes únicos que se conviertan en tu lugar favorito.

Elige de entre nuestras 3 tipologías con dos tipos de fachada cada una y comienza una nueva etapa que disfrutarás el resto de tu vida. Si quieres un extra, la alberca en tu hogar también es opción.

MODELO TIARA

PLANTA BAJA

Garaje techado (2 cajones)

Acceso

Cuarto de servicio con baño completo

Acceso de servicio

1/2 baño

Cocina

Sala

Comedor

Terraza

Vestíbulo

Lavandería

SEGUNDO NIVEL

2 recamaras secundarias con baño cada una

Sala de TV

TERCER NIVEL

Recámara principal con baño completo y área de closet vestidor



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

Terraza



ÁREAS OPCIONALES (cotizar)

Piscina

Baño piscina

ACABADOS

Paredes blancas

Madera

Marmol

Granito

Concreto Blanco Lavado

Concreto Hidráulico

Concreto estampado

Piedra Galarza

MASTERPLAN

Fachada

Amplias vialidades

Avenidas de concreto Hidráulico

Iluminación

Áreas verdes generales

Caseta de acceso

AMENIDADES

Área social

Bar

Área de asadores

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Coworking

Estacionamiento

Baños

Acceso

SERVICIOS

Agua potable.

Alcantarillado pluvial.

Red de telefonía e internet.

Iluminación en vialidades, áreas comunes y áreas verdes.

Área de vigilancia



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx
ENTREGA: finales de 2023



ESQUEMAS DE PAGO CONTADO

Pago de contado
10% de descuentos

PLAN A 12 MESES I
60% a 12 meses
40% contra entrega
20% de enganche
2% de descuento

PLAN A 12 MESES II
60% a 12 meses
40% contra entrega
10% de enganche

PLAN A 12 MESES III
100% a 12 meses
20% de enganche
5% de descuento

PLAN A 18 MESES
100% a 18 meses
20% de enganche
2.5% de descuento

PLAN A 24 MESES
100% a 24 meses
20% de enganche

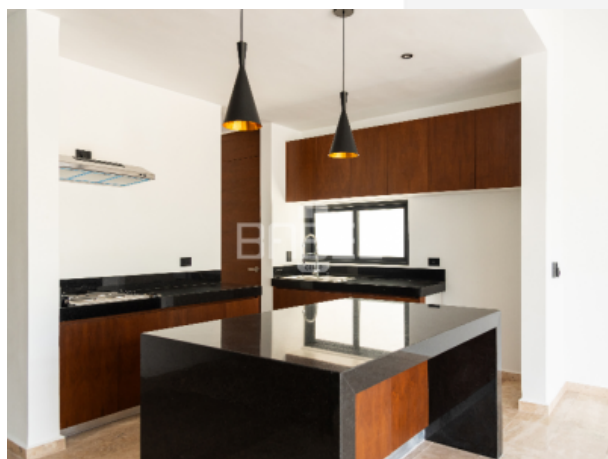
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



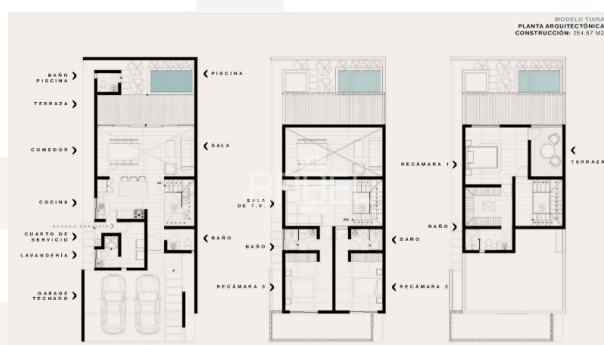
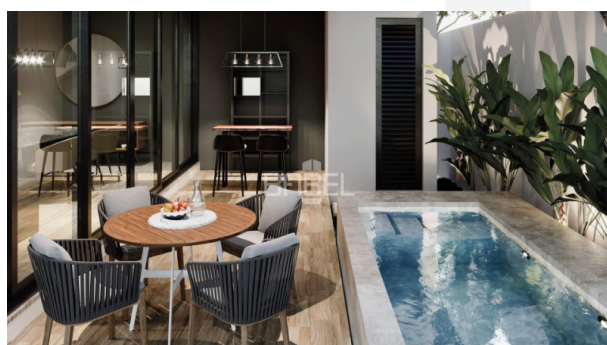
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx