

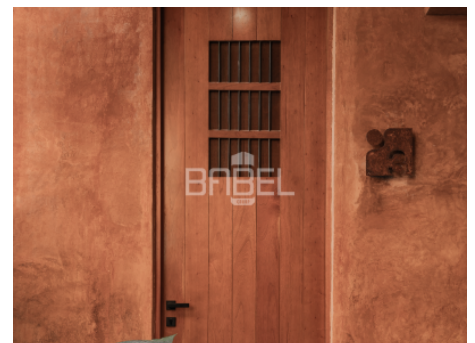
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$8,400,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN EL CENTRO DE
MERIDA YUCATAN VILLAS 43



3	2	1	Casa en condominio	225 m2	VE-CD-36
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Villa 43 es una colección de 5 villas, 1 apartamento y 1 loft. Las unidades varían en tamaño desde 69 hasta 225 m²

DESCRIPCIÓN

3 habitaciones
2 baños completos
1 medio baño
2 lugares de estacionamiento
Acabados de alta gama
Cuarto de lavado
Carpintería local de madera artesanal
Piscina privada y terraza
Ventanas de gran tamaños
Sala de estar con doble altura

EQUIPAMIENTO

Cocina integral: tarja de acero inoxidable con cubierta de concreto pulido, estufa para empotrar y horno a gas LP
AC invertir minisplit Samsung (o similar)
Ventiladores Hunter (O similar)
Closets y vestidores de madera de encino y tzalam
Sistema de tanque presurizado, cisterna de 1200 lt y tinaco de soporte
Suavizador de agua
Sistema de filtrado en piscina
Calentador para 3 servicios de gas LP
Cancelería en regaderas
*Tiene opción de amueblar y decorar los interiores diseñado específicamente para las villas 43 (precio adicional)

CONDOMINIO

Caseta de vigilancia
Baño de servicio
Acceso con portón automatizado
Iluminación LED
Paisajismo



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ENTREGA: inmediata
Cuota de mantenimiento: aprox entre \$3,000 y \$5,000

METODO DE PAGO
ENGANCHE 15%

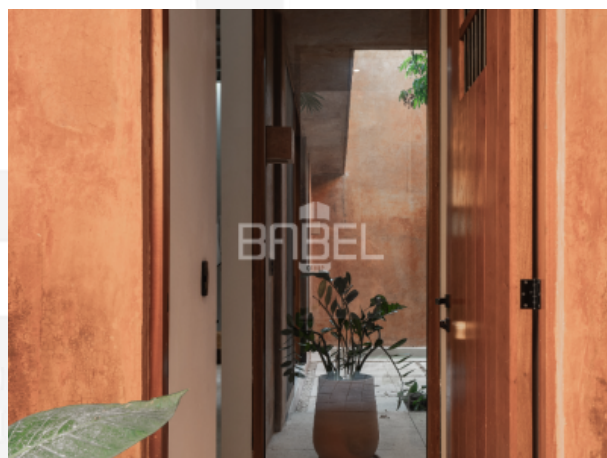
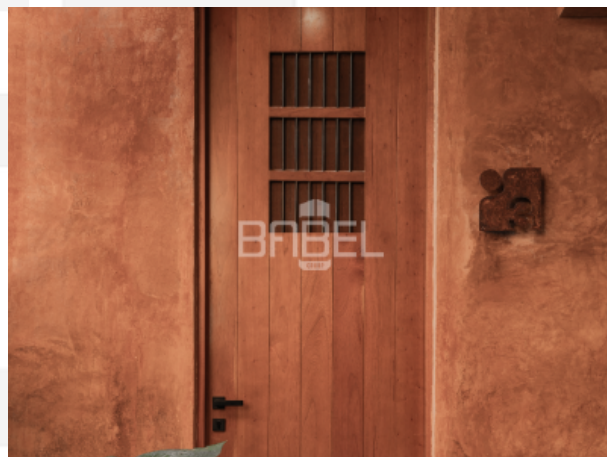
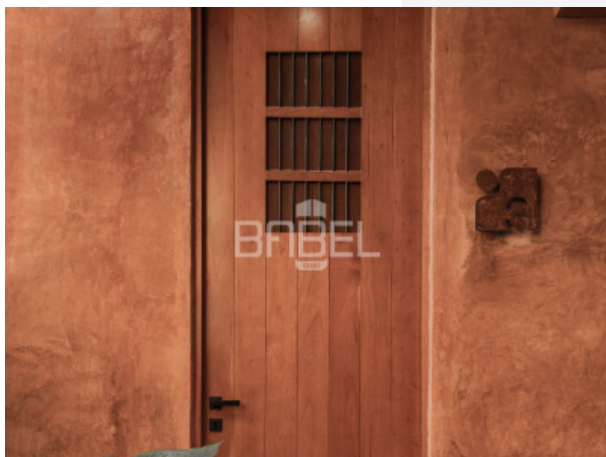
***Precio sujeto a cambio sin previo aviso**

****El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.**

*****Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.**



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

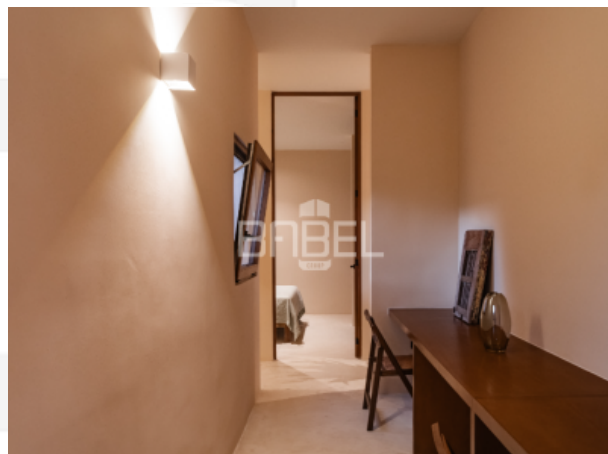
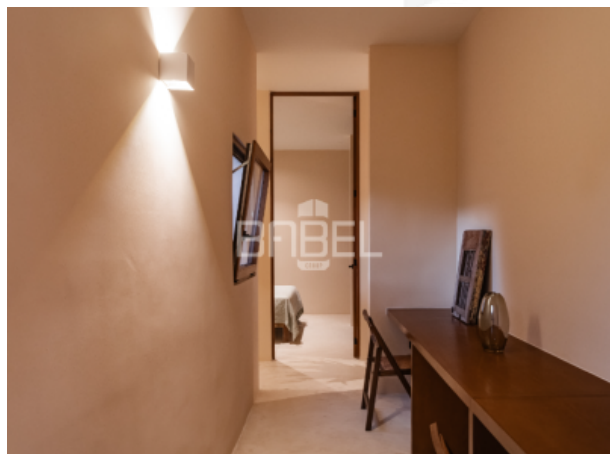
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

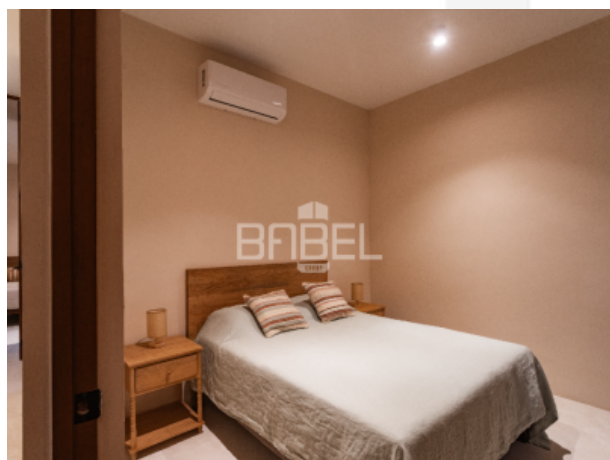
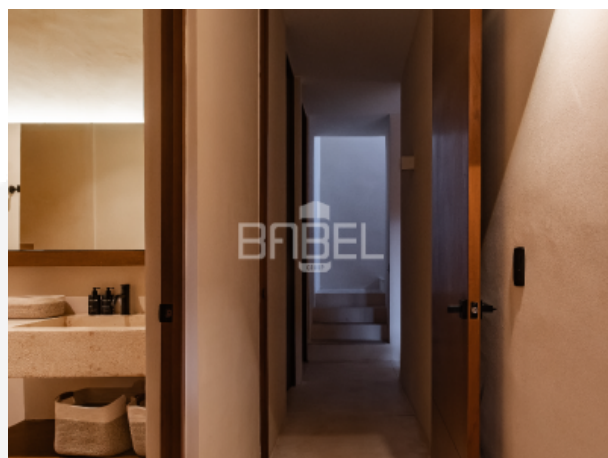
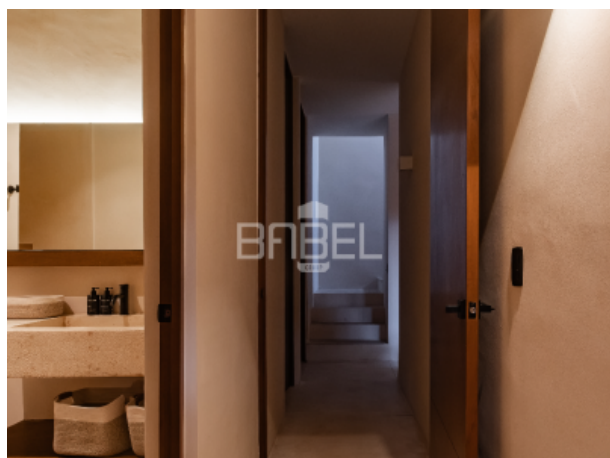
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx