

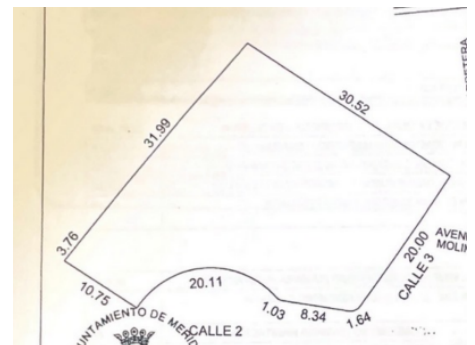
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,050,000 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
TAMARA



|                       |           |               |        |        |         |
|-----------------------|-----------|---------------|--------|--------|---------|
| Terreno en condominio | 904.00 m2 | VE-CD-TAM-9   | 0.00 m | 0.00 m | SI      |
| Tipo de inmueble      | Terreno   | Clave Interna | Frente | Fondo  | Privada |

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Tamara es una comunidad residencial que plantea el lugar perfecto en el cual construir un estilo de vida armónico y equilibrado para una existencia plena y activa en todas sus dimensiones.

Un escenario magnífico donde nuestros hijos podrán gozar de la libertad y seguridad que un día conocimos y disfrutamos. Un desarrollo sustentable dotado de un urbanismo orgánico, que privilegia la sensación de privacidad equipado con amenidades del más alto nivel para cada etapa de vida.

### **DESCRIPCIÓN**

**METROS TOTALES: 904 M2**

### **EQUIPAMIENTO URBANO**

Pórtico de acceso con caseta de control y vigilancia.

Muro perimetral electrificado y CCTV para vigilancia.

325 lotes residenciales desde 310 m2.

12 clusters.

Espacios comunes y amenidades edificadas con las más altas especificaciones.

Amplias vialidades perfectamente calculadas y diseñadas a partir del entorno.

22,900 m2 de áreas verdes.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



Paisajismo urbano en sintonía con la naturaleza.

Iluminación rasante Skylight.

Infraestructura de alto nivel que incluye un área comercial.

## PARQUES TEMÁTICOS

Social

Infantil

Deportivo

Aprendizaje

Pet park

Casa club

Restaurante bar.

Terraza y solarium.

Alberca y chapoteadero.

Baños y vestidores.

Spa con sauna.

Gimnasio y zona multi trainig.

Carril de nado.

Canchas de pádel.

Extensos jardines.

Ludoteca.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



Área de juegos infantiles exteriores.

Entrega: inmediata

METODOS DE PAGO.

Apartado \$20,000

Enganche 20%

PRECIO DE CONTADO: \$5,050,000 | PRECIO POR M2: \$5,586.29

ABIERTO A FINANCIAMIENTO

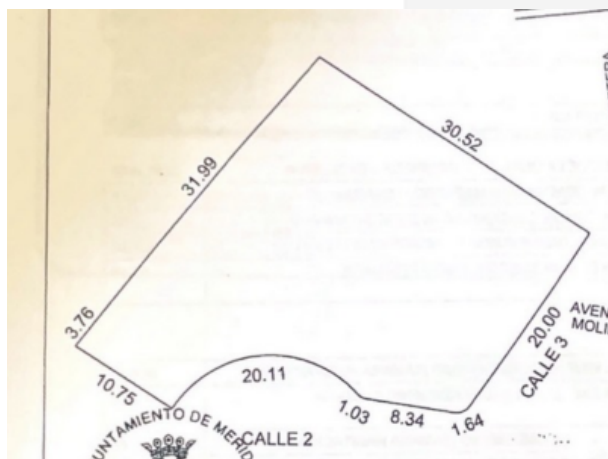
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



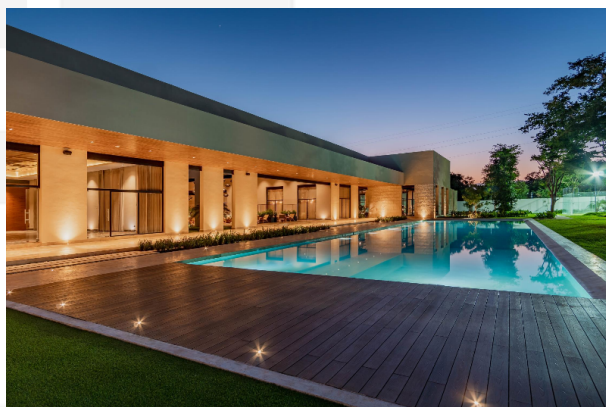
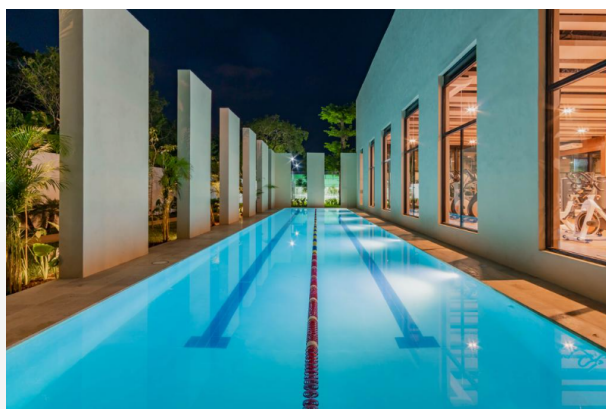
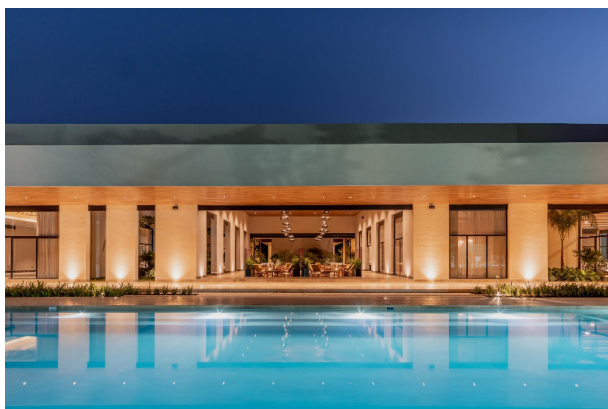
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



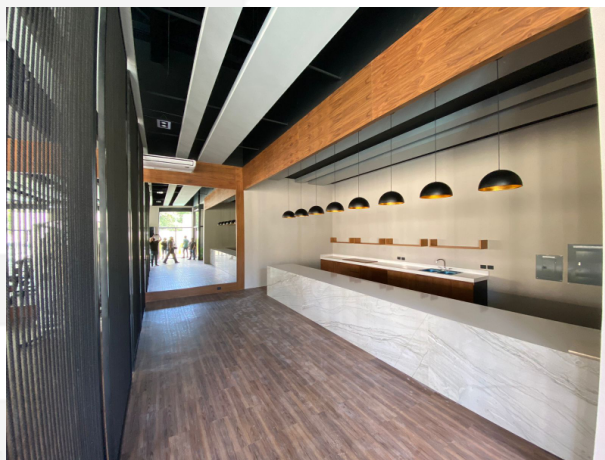
GROUP



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)