

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,130,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA  
 TEMOZON MATHEA



<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>Departamento</b>	<b>61 m2</b>	<b>VE-CNP-148</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>77.50 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

74 departamentos de 1 y 2 recámaras, distribuidos en cuatro torres de 3 niveles. Ubicado en una zona de accesos rápidos y conectividad a plazas de moda, universidades y hospitales de prestigio.

#### **DESCRIPCION DEL MODELO B 61**

m2  
Sala/Comedor  
Balcón / terraza  
Medio baño de visitas  
Cocina  
Closet de blancos  
1 recámara con baño y closet vestidor  
Área para centro de lavado

#### **EQUIPAMIENTO**

Clósets semi-vestidos  
Parrilla eléctrica de 4 quemadores  
Meseta de granito  
Calentador eléctrico  
Gaveteros inferiores en cocina.

#### **AMENIDADES**

Cancha de pádel  
Gimnasio  
Salas de co-work  
Piscina  
Solárium con camastros  
Entertaining room  
Terraza techada amueblada  
Área de usos múltiples



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Área grill.



Cuota de mantenimiento: Entre \$1,900 y \$2,300 aproximadamente

Entrega: Octubre 2025

#### **METODO DE PAGO**

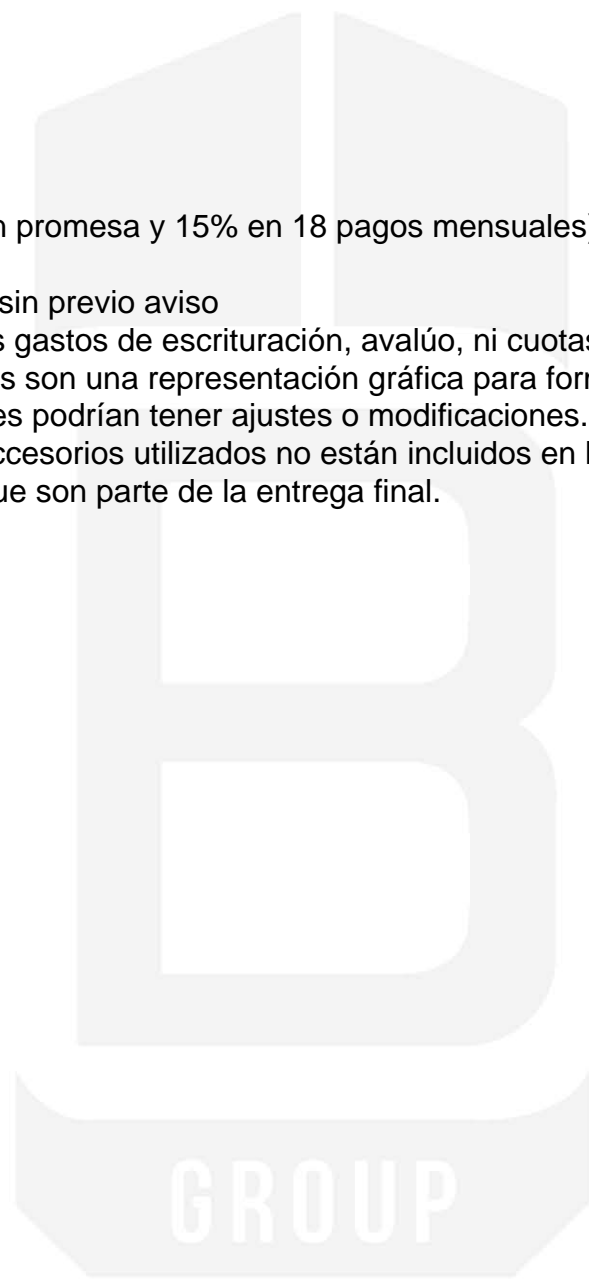
Apartado: \$10,000

Enganche: 30% (15% en promesa y 15% en 18 pagos mensuales)

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



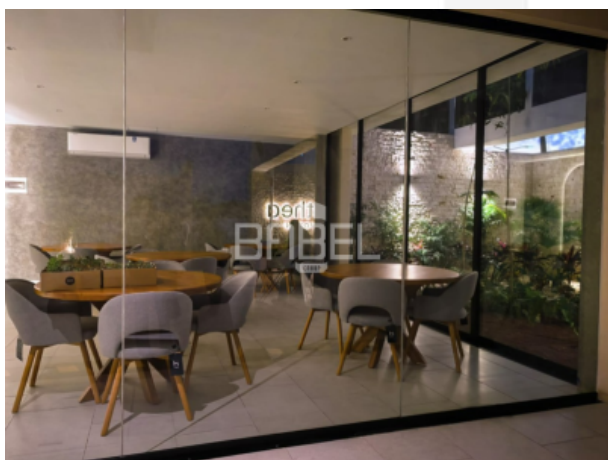
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

