

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,490,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN LA PLAYA MERIDA  
 TELCHAC YUCATÁN COSTA ARENA  
 CONDOS



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Playa Yucatán</b>	<b>191 m2</b>	<b>VE-VAL-2</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>112.50 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Descripción**

El proyecto se encuentra ubicado en el km 24 de la carretera Progreso-Telchac entre las entradas "Pecas" y "Santa Rita del Mar".

Todas las propiedades tienen orientación norte-sur y se encuentran a menos de 100 metros del mar. Los townhouses están divididos en dos clusters: El clúster oriente que cuenta de 5 townhouses y el clúster poniente de 3 townhouses. Los acabados serán Chukum en exteriores y pisos de mármol.

### **PLANTA BAJA**

Sala  
Comedor  
Cocina  
Cuarto de servicio con baño completo  
Alberca

### **PRIMER NIVEL**

2 recámaras con baño completo  
Family room con medio baño

### **ROOFTOP**

Recámara principal con baño completo  
Terraza  
\*Opción de palapa con costo adicional

**ENTREGA: inmediata**

**METODO DE PAGO**  
**APARTADO \$20,000**  
**ENGANCHE 30%**

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx

